



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 07-08-2017ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ :	
ಎಂ.ಕೆ.ಗುಣಶೇಖರ್ - ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಬಿ.ಎನ್.ನಿತೀಶ್ ಪುರುಷೋತ್ತಮ - ಸದಸ್ಯರು	ಉಪ ನಿಯಂತ್ರಕರು (ಹಣಕಾಸು),
ಕೆ.ಎಂ.ಮಮತ - ಸದಸ್ಯರು	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ-ದಾಸರಹಳ್ಳಿ),
ಜಿ.ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸಮೂರ್ತಿ - ಸದಸ್ಯರು	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಎಂ.ಮಹದೇವ - ಸದಸ್ಯರು	ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಸಿ.ವಿ.ರಾಮನ್‌ನಗರ),
ಪದ್ಮಾವತಿ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ - ಸದಸ್ಯರು	ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಜಯನಗರ),
ಮಮತ ಕೆ.ಬಿ. ವಾಸುದೇವ - ಸದಸ್ಯರು	ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಎಂ.ಪದ್ಮಾವತಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ - ಸದಸ್ಯರು	--
ಎನ್.ಲೋಕೇಶ್ - ಸದಸ್ಯರು	--
ಎಂ. ಶಶಿರೇಖಾ - ಸದಸ್ಯರು	--
ಬಿ.ಸುಮಂಗಲ - ಸದಸ್ಯರು	--

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ಮಾಹಿತಿ ಮೂಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು)

01]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/50/2016-17

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 01-08-2016ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಘೋಷಿಸಿರುವ ರೂ. 1500.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದ ಪೈಕಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 279 ಎಸ್.ಎಫ್.ಸಿ 2015, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 08.01.2016 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 976.00 ಕೋಟಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಕ್ರ.ಸಂ 1 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಸಂಸ್ಕರಣ ಘಟಕಗಳ ಕಾರ್ಯಾರಂಭಕ್ಕೆ ರೂ. 200.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 238 ಎಸ್.ಎಫ್.ಸಿ 2016, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 18-06-2016 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ರೂ. 200.00 ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 40ರ ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು ಘಟಕ, ವಾರ್ಡ್ 198ರ ಲಿಂಗಧೀರನಹಳ್ಳಿ ಘಟಕ, ಸುಬ್ಬರಾಯನ ಪಾಳ್ಯ ಘಟಕ, ಸೀಗೆಹಳ್ಳಿ, ಕನ್ನಹಳ್ಳಿ ಘಟಕಗಳ ಒಟ್ಟು 32 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 66.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿ ಭರಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ. ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು 2016-17ರ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ “P-3106 ನಗರೋತ್ಥಾನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು” Current Works ಅಡಿ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಬೇಕಿದೆ. ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2016-17ರ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ (ಪುಟಸಂಖ್ಯೆ 184) ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ P-3106ನ CurrentWorks ಅಡಿ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸದ ಕಾರಣ

IFMS ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ 32 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 6600.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು 2016-17ರ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ P-3106ನ Current Works ಅಡಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು 310-17-000026 ರಿಂದ 310-17-000057 ರವರೆಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸುಧೀರ್ಘ ಚರ್ಚೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ
ದಿನಾಂಕ: 01-08-2016ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

02]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/133/2016-17

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 04-08-2016ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ನಿಯಮ 2016 ದಂತೆ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಸ್ತುವನ್ನು ಮೂಲದಿಂದಲೇ ಅಂದರೆ ಮನೆಮನೆಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಇತರ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಉತ್ಪಾದಕರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸದರಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಸುಮಾರು 500 ಕೋಟಿಯಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ವೆಚ್ಚಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದಿಂದ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಆಧಾರವಾಗಿರಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1976 ಪ್ರಕರಣ 103 B ಅನ್ವಯ, ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮಾವಳಿ 19 A ರಲ್ಲಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಉಪಕರ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ, ಉಲ್ಲೇಖ 3ರಂತೆ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಉಪಕರವನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 29-12-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ 'ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕರ ಸಂಖ್ಯೆ R0194' ರಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ: 15-02-2011 ರಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

I. ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ

ವಿವರ	ಮಾಹಿಯಾನ
• 1000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 10
• 1001 ಚದರಡಿ ಇಂದ 3000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 30
• 3001 ಚದರಡಿ ಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 50

II. ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ

ವಿವರ	ಮಾಹಿಯಾನ
• 1000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ಯಾ. 50
• 1001 ಚದರಡಿ ಇಂದ 5000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ಯಾ. 100
• 5001 ಚದರಡಿ ಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ಯಾ. 200

III . ಕೈಗಾರಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ

ವಿವರ	ಮಹಾಯುಕ್ತ
• 1000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 100
• 1001 ಚದರಡಿ ಇಂದ 5000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 200
• 5001 ಚದರಡಿ ಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 300

IV. ಹೋಟೆಲ್‌ಗಳು, ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪಗಳು, ನರ್ಸಿಂಗ್ ಹೋಂಗಳು

ವಿವರ	ಮಹಾಯುಕ್ತ
• 1000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 300
• 1001 ಚದರಡಿ ಇಂದ 5000 ಚದರಡಿ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 500
• 5001 ಚದರಡಿ ಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ	ರೂ. 600

ಘನತ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2014-15ರವರೆಗೂ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯದ ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಮಾಡಿರುವ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿರುವ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರ ಮೊತ್ತವು ಕೇವಲ ಶೇ.9 ರಿಂದ 15% ರಷ್ಟು ಮಾತ್ರ.

ವಿವರ	ವಾರ್ಷಿಕ ವೆಚ್ಚ (ರೂ. ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ)		ವಾರ್ಷಿಕ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರ ಸಂಗ್ರಹಣೆ (ರೂ. ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ)	ವೆಚ್ಚ ಭರಿತ (Cost recovery)
	2011-12	2012-13		
1. ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಮತ್ತು ಕಸ ಸಾಗಾಣಿಕೆ	237.42	286.28	36.18	15.23%
2. ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೇಂದ್ರ ಹಳೆ ಹಾಗೂ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ	352.21	421.13	37.67	10.60%
3. ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಿಲೇವಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚ			37.67	9.75%
4. ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಿಲೇವಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ			41.07	

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಸೇವಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭರಿಸಲು ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವುದು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ನೆಹರು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ನಗರ ನವೀಕರಣ ಅಭಿಯಾನದ (ಜಿ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಂತಹ ಕಡ್ಡಾಯ ಸುಧಾರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದಾಗಿದ್ದು, ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯದ ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚವನ್ನು (Operation and Maintenance cost) ಉಪಕರ (ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ) ಮೂಲಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮಾಡಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಉಪಕರ (ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ)ವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 02-07-2012 ರಲ್ಲಿಯೇ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಭಾರತದ ಲೆಕ್ಕನಿಯಂತ್ರಕರು ಮತ್ತು ಮಹಾಲೇಖಪರಿಶೋಧಕರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ವರದಿ ಮಾರ್ಚ್ 2013ಕ್ಕೆ (CAG-2013) ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಉಪಕರ ಕುರಿತು ಕೆಲವೊಂದು ಸಲಹೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಮಾಡಲಾದ ತ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಪರಿಮಾಣಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಸೆಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿಧಿಸುವಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಕುರಿತಂತೆ ದಿನಾಂಕ:10-02-2016 ರಂದು ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ರಾಜಸ್ಥಾನ ಸರ್ಕಾರವು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಿಲೇವಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಬಳಕೆದಾರರ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ, ಸಾಗಾಣಿಕೆ ಹಾಗೂ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಪುನರ್ಬಳಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಯಾಗುವ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕರದಲ್ಲಿ ತುಂಬಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿರುವುದರ ಕುರಿತು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇನ್ನಿತರ ಇಲಾಖೆಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಆರೋಗ್ಯ ಕರ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ ಮತ್ತು ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರಗಳನ್ನು ಶೇಖಡವಾರು ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು ಇದರಂತೆ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕರವನ್ನು ಸಹ ಶೇಖಡವಾರು ದರದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನು ವೃದ್ಧಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮಾಡುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸರದೂಗಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುವ ಕುರಿತು, ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಗಂಭೀರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

“ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿಧಿಸುವ ಕರವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಸರಿದೂಗಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಶೇ.15% ರಷ್ಟು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕರ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಲು ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾಯ್ದೆ/ ನಿಯಮಾವಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ, ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ತುರ್ತಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ರಾಜಸ್ಥಾನ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿರುವಂತೆ ದಂಡಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಸಹಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.”

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಕರವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾಯ್ದೆ/ ನಿಯಮಾವಳಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುವ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಶೇ.15%ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.2000 ಕೋಟಿ ಎಂದುಕೊಂಡಲ್ಲಿ ರೂ. 300 ಕೋಟಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಭಾರತ ಲೆಕ್ಕನಿಯಂತ್ರಕರು ಮತ್ತು ಮಹಾ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ವರದಿ ಮಾರ್ಚ್ 2013ಕ್ಕೆ (ಸಿಎಜಿ-2013)ರವರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಉಪಕರ ಕುರಿತು ನೀಡಿರುವ ಸಲಹೆಗಳಂತೆ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಹಾಗೂ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲೂ ಕೂಡ ತ್ಯಾಜ್ಯ ಉತ್ಪಾದನೆ ಪ್ರಮಾಣದ ಮೇಲೆ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಿಗೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಹಾಗೂ ಶೇ. 15%ರಷ್ಟು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಕರಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಕರಗಳ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆಗೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತಂತೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು ಕಂದಾಯ ರವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೂಡ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 103B (2) ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರಲು ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಗರಿಷ್ಠ ರೂ. 5 ಸಾವಿರ ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆ ಮೀರದಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕುರಿತು ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು ಕಂದಾಯ ರವರು ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ. 5ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವ ಹಲವಾರು ಪ್ರಕರಣಗಳಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿದಲ್ಲಿ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇ.15% ರಷ್ಟು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದಲ್ಲದೇಪಾಲಿಕೆಯು ಹಾಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-13 ಸೆಕ್ಷನ್ 431 (A) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳಿಗೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ರಾಜಸ್ಥಾನ ಸರ್ಕಾರವು ವಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿಯಮದಡಿ ವಿವಿಧ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ

ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ರೀತ್ಯಾ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.(ಅನುಬಂಧ- ಅ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

1. ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇ.15% ರಷ್ಟು ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಉಪಕರಗಳನ್ನು 2017-18 ಸಾಲಿನಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.
2. ರಾಜಸ್ಥಾನ ಸರ್ಕಾರವು ವಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ರೀತ್ಯಾ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತು.

ದಿನಾಂಕ: 29-12-2016 ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವುದೆಂದು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

-ಮುಂದೂಡಿದೆ-

03]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/171/2016-17

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 06.03.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 23.01.2017 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:54ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರಿಗೆ ವಿಳಾಸಿಸಿ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:54 ಹೂಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಒಳಪಟ್ಟು 20 ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು 2013-14 ಹಾಗೂ 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಹಾಗೂ ಪಿ-2201 ಅನುದಾನದಡಿ ವಿವಿಧ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಒಟ್ಟು ರೂ.335.96 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ನೀಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

Sl no	Name of the work	Job code	Est Amount
1.	Improvement to roads at Kumbena Agrhara village in Hoody ward no: 54	054-13-000015	19.99
2.	Improvement to drains & roads at Kumbena Agrhara village in Hoody ward no: 54	054-13-000016	10.00
3.	Improvements to roads at Belathur village in ward no:54	054-14-000019	19.98
4.	Improvements to roads at Sadaramangala village in ward no:54	054-14-000016	10.00
5.	Improvements to cross roads in Bilishivale & Geddalhalli road at Byrathi village in Hoody ward no:54	054-13-000007	19.99
6.	Improvement to roads and drains at Ramaiah layout, Chikkabyrathi in Byarathi village in ward no-54	054-14-000009	10.00
7.	Improvement to roads and drains at Byarathi Bande village in ward no-54	054-15-000003	10.00
8.	Improvement to balance roads and drains at Byarathi Village in ward no-54	054-15-000004	10.00
9.	Improvement to roads and drains at Ayyappanagara (phase-1) in ward no -54	054-15-000005	20.00

10.	Improvement to roads and drains at Ayyappanagara (phase-2) in ward no -54	054-15-000006	20.00
11.	Improvement to roads and drains at Ayyappanagara (phase-3) in ward no -54	054-15-000007	20.00
12.	Improvement to roads and drains at Ayyappanagara (phase-4) in ward no -54	054-15-000008	20.00
13.	Improvement to roads and drains at Ayyappanagara (phase-5) in ward no -54	054-15-000009	20.00
14.	Improvement to roads and drains at Sadaramangala village in ward no -54	054-15-000010	11.00
15.	Improvement to roads and drains at Kumbena agrahara in ward no -54	054-15-000011	15.00
16.	Improvement to roads and drains at From Beltur to Kadugudi in ward no -54	054-15-000012	20.00
17.	Development of roads in Varnasi Chikkaramaiah Layout in Hoody ward no:54	054-13-000028	20.00
18.	Development of roads in Ramaiah layout at Varnasi in Hoody ward no:54	054-13-000029	20.00
19.	Development of Cross roads at Kumbena Agrahara in Hoody ward no:54	054-13-000033	20.00
20.	Asphalting to cross roads of Hanumanthanagara at Bilishivale in Hoody ward no:54	054-13-000035	20.00

ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771ನ Spill over works ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.7500.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮತ್ತು Pending Bills ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.9000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2201 ಅಡಿ Spill over works ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.1000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮತ್ತು Pending Bills ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.1000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು Spill over works/Pending Bills ಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹದೇವಪುರ) ರವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ ಆಗಿಲ್ಲದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಅನುಮೋದಿಸಿದಂತೆ ಅನುದಾನವನ್ನು re-appropriation ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ 20 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 06.03.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

04]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/199/2016-17

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 18.03.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಆರ್. ವೀರಭದ್ರ, ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಾಹುಲ್ ಗಾಂಧಿ ಯುವಶಕ್ತಿ (ರಿ) ನಂ.1226, 40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, 7ನೇ ಮೈನ್, ಮುನೇಶ್ವರ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560026. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಸಂಘ/ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ ಅನುದಾನ ರೂ.500.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭಾರತದ ಮಾಜಿ ಪ್ರಧಾನಿ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ಇಂದಿರಾ ಗಾಂಧಿಯವರ ಪ್ರತಿಮೆಯನ್ನು ವಿಧಾನಸೌಧದ ಪಶ್ಚಿಮ ದ್ವಾರದ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರಿದ್ದು ರೂ.85.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತತ್ಸಂಬಂಧ ಕೋಡ್ 48ರ ಕೊಡುಗೆ ಮತ್ತು ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಆದ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಆರ್. ವೀರಭದ್ರ, ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಾಹುಲ್ ಗಾಂಧಿ ಯುವಶಕ್ತಿ (ರಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಸಹಾಯಧನ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

-ಮುಂದೂಡಿದೆ-

05]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/205/2016-17

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 24.03.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ ಗಿಡ್ಡೇನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.80ರಲ್ಲಿ 50 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ. (ಎನ್)/ಸಿ.ಆರ್/135/1998-99, ದಿನಾಂಕ: 01.02.2000ರಂತೆ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ 25ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಮಿ ಹಸ್ತಾಂತರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.(ಡಿ)ಸಿ.ಆರ್/132/2015-16, ದಿನಾಂಕ: 14.03.2016ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಒತ್ತುವರಿದಾರರಿಂದ ಸಂರಕ್ಷಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸುತ್ತುಗೋಡೆ (ಕಾಂಪೌಂಡ್) ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕ ಅಂಶಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ರೂ.226.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ ನೀಡಲು ಕೋರಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0607 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮುಖ್ಯಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ರವರು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ0607 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇರೆ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿ ಸದರಿ ರೂ.226.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 24.03.2017ರ

ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

06]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/07/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 01.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ 28ರ ಕಮ್ಯುನಿಟಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಲಿಂಗರಾಜಪುರ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 53/1ರ 2 ಎಕರೆ 08 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 10 ಜುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು 53/3 ಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೂಲ ದಾವೆಸಂಖ್ಯೆ 15418/2006ರ ಪ್ರಕಾರ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿ ತನ್ನ ಆಸ್ತಿಯೆಂದು ನಿರೂಪಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ 07-10-2016 ರಂದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರವಾಗಿ ತೀರ್ಪು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯಾರೂ ಅತಿಕ್ರಮ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡದಂತೆ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಹಾಕಿ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಾಮಪಲಕ ಅಳವಡಿಸಲು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 11.95 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ್ದು, 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿನ ತುರ್ತು ಮೀಸಲು ನಿಧಿ ಪಿ-0541 ಅಡಿ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅನುದಾನ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿ-0541ನ ಅನುದಾನದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

ಆಕೃತಿ: P- 0541 Emergency Reserve Fund (Discretionary Fund of Commissioner) / Page No. 64				
2016-17 ರ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅನುದಾನ	ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶದಂತೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆಗಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಕಡತ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನ	ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಮೊತ್ತ
2500.00	34.15	2534.15	1.10	11.95

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿನ ತುರ್ತು ಮೀಸಲು ನಿಧಿ ಪಿ-0541ಗೆ ರೂ.11.95 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 01.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

07]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/14/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 17.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್‌ಗಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 05.05.2016ರ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶದ ರೀತ್ಯಾ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯತೆಗನುಗುಣವಾಗಿ ಬಿಲ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್‌ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂ: 6883 of 2015 (GM-TEN), Dtd:17-04-2015ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ: PWD/260/SO/FC/2000(P), Dtd:25-09-2001 ರಲ್ಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹಾ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಸಂ:ಮುಲೆಅ/ಪಿಆರ್ /4415/15-16, ದಿನಾಂಕ:05-05-2016ರಲ್ಲಿ ಜೇಷ್ಠತೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:22-03-2017ರ ವಿಸ್ತರಣೆ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶದಂತೆ “ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್‌ಗಳ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 30-09-2015 ರ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ಮಾಹೆವಾರು ಜೇಷ್ಠತೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯತೆಯ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವುದು. (ಸದರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು General Seniority ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ).

ಹಾಗೂ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಜೇಷ್ಠತೆಯಲ್ಲಿನ ಕಾಲಮಿತಿಯ ಗಡುವು ಅನ್ವಯಿಸದೆ ಆಧ್ಯತೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಬಿಲ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮಾಡಿ ಪಾವತಿಸುವುದು. ಅವುಗಳೆಂದರೆ, ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು (ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.200.00 ಲಕ್ಷ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಮುಂದುವರೆದ/ಚಾಲ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು), ಠೇವಣಿ ಮೂಲಕ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ (Deposit Contribution) ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ Mobilisation Advance ನೀಡುವುದು, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಾವತಿಗಳು, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪರಿಹಾರದ ಬಿಲ್‌ಗಳು, ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ (24.10%) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಘಟಕಗಳ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಹಳ್ಳಿಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, SWDಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತುರ್ತು ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ರಾಜಕಾಲುವೆಗಳಲ್ಲಿ Desilting ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಬೀದಿ ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ, ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವುದು, ಸಿಲ್ವ್ & ಟ್ರಾಕ್ಟರ್ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಅರಣ್ಯೀಕರಣ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ, ಕೆರೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಚಿತಾಗಾರ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು” ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು BBMP Priority Category ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್‌ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂ:6883 of 2015 (GM-TEN), Dtd:17-04-2015 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ “However, in appropriate cases, deviation in clearing the bills may be made by assigning cogent reasons” ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಅತೀ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರ ವಿವೇಚನೆಗೊಳಪಟ್ಟು Commissioner Order Categoryಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿಂದೆ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಮತ್ತು ಅವರ ಅವಲಂಬಿತರ ವಿವಾಹ ಮತ್ತು ಅನಾರೋಗ್ಯ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ವಿಷಯ ಸಂ:ತೆಆಸ್ಥಾಸ/37/2016-17, ದಿನಾಂಕ:25-07-2016 ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯದ ಸಂ:06(190)/2016-17, ದಿನಾಂಕ:09-08-2016ರಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರವರ ಹಂತದಲ್ಲಿಯೇ ನಿರ್ಧರಿಸಿ, ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಮತ್ತು ಅವರ ಅವಲಂಬಿತರ ವಿವಾಹ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ವಿಭಾಗರವರ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.25.00 ಲಕ್ಷದವರೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಹಾಗೂ ಅನಾರೋಗ್ಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಖರ್ಚಿನ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ, ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದಾಗ್ಯೂ ಸಹಾ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಅನೇಕ ಕಡತಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಇವುಗಳನ್ನು ಆಯುಕ್ತರ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಪಾವತಿಸಲು ಮಿತಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆಯುಕ್ತರು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸಿನ ಲಭ್ಯತೆಗನುಗುಣವಾಗಿ ಶೇ.80ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಜೇಷ್ಠತೆ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು (General Seniority) ಪಾವತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಶೇ.20ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು (BBMP Priority Category) ಕಾಲಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಇತರೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅವಶ್ಯಕ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ (General Seniority ಯಡಿಯಲ್ಲಿ) ಶೇ.75 (75%), ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅವಶ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ (BBMP Priority Category) ಶೇ.20 (20%), ಹಾಗೂ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ Commissioner Order Category ಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಶೇ.05 (5%) ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿರ್ಣಯ: ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 17.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ರುದ್ರಭೂಮಿ/ಸ್ಮಶಾನಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸಹ ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

08]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/15/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 18.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, 2015-16 ರ 14ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದಡಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 524 ಎಸ್.ಎಫ್.ಸಿ 2015/ ದಿನಾಂಕ 05-01-2016 ರಲ್ಲಿ ರೂ.17033.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ. ಸಾಮೂಹಿಕ / ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಸಪ್ಲೈಜ್‌ಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.1098.05 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ವಲಯವಾರು ಅನುದಾನ ನಿಗದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ರೂ.1098.05 ಲಕ್ಷಗಳ ಪೈಕಿ 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ರೂ.288.38 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದ ಉಳಿದ ವಲಯಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.809.67 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಸಪ್ಲೈಜ್‌ಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.61.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ) ರವರು ವಾರ್ಡ್ 8ರ 3 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ರೂ.39.60 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು 2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ 14ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದಡಿ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದ ರೂ.170.33 ಕೋಟಿಗಳು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ 2016-17ರ 14ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3110 ಅಡಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ರೂ.461.37 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

(Rs in Lakhs)

Zone	Allocation	Job NO issued		File under process	Balance
		2015-16	2016-17		
Dasarahalli	44.37	44.37			0.00
West	244.01	244.01			0.00
South	244.01		243.91		0.10
East	244.01		217.46		26.55
Raja Rajeswari nagar	77.64				77.64
Yelahanka	61				61.00
Mahadevapura	94.28				94.28
Bommanahalli	88.73			88.73	0.00
TOTAL	1098.05	288.38	461.37	88.73	259.57

2015-16 ನೇ ಸಾಲಿನ 14ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ 2016-17ರ 14ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3110 ಅಡಿ ಅನುದಾನ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಯಲಹಂಕ ವಲಯದ ರೂ.61.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.39.60 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 18.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

09]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಟಾಸ/19/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 04.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2023 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶೇ.24.10% ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

Sl. No	Ward No.	Name of work	Est cost (in Lakhs)	Job code
1	188	Improvements and Construction of C.C drain & Pre -cast covering slab kerb to Indra Colony main road left side Indra Colony	19.25	132-13-000028

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2023ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರೀಜ್ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: 31.07.2014ರಂದು ಬಿ.ಆರ್. ನಂ.268/14-15ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2023 ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗಾಗಿ ಅನುದಾನ

ಮೀಸಲಿರಿಸಿಲ್ಲವೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ 2017-18 ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.19.25 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 04.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

10]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/20/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 28-04-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಜಾಹೀರಾತು ಪ್ರದರ್ಶನ ಮಾಡಲು ಮೆ|| ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಎಡ್ವ್ ಪ್ರೈಲಿ (ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈಲಿ) ರವರಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ಣಯದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

1. ಈ ಹಿಂದೆ ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಬಿ.ಟಿ.ಟಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ 10 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳು ಮತ್ತು 03 ಲೀವರ್‌ಗಳನ್ನು ಡೈರಿ ವೃತ್ತ, ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಜಂಕ್ಷನ್ ಬಳಿ ಅಳವಡಿಸಲು 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ:08/11/2001 ರಂದು ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ತದನಂತರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ 07 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿ, 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಡೈರಿ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಜಂಕ್ಷನ್ ಮೇಲು ಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಬಂಧ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರು 08 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 01 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿ ಲೀವರ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಬದಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ 1) ಹೋಟೆಲ್ ಚಾಲುಕ್ಯ-ಬಸವೇಶ್ವರ ವೃತ್ತ 2) ವಿಂಡ್ಸರ್ ಮ್ಯಾನರ್ ಹತ್ತಿರ 3) ಮೇಖ್ರಿ ವೃತ್ತ, ಬಿ.ಐ.ಎಲ್ ರೋಡ್ ರಿಂದ ಕಾವೇರಿ ಜಂಕ್ಷನ್ ರವರೆಗೆ 4) ಆರ್.ಎಂ.ವಿ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್ಷನ್ ಸದಾಶಿವನಗರ ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಹತ್ತಿರ 5) ಪಶು ಸಂಗೋಪನಾ ಕಾಲೇಜು ಹೆಬ್ಬಾಳ 6) ಹೆಬ್ಬಾಳ ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಹತ್ತಿರ 7) ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ 8) ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ ವರ್ತೂರು ರಸ್ತೆ 9) ಕೋರಮಂಗಲ ಚೆಕ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಈ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಬದಲಿ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನಾಗಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.
4. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಈ ಎರಡು ಸಮಿತಿಗಳ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅಗತ್ಯ ಸ್ಥಳ ಬದಲಾವಣೆಯ ಮಾರ್ಪಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ 09 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ

ಆದೇಶ ನೀಡುವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮುಂದಿನ 05 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5. ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸುವ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಇದ್ದಾಗ ಬೇರೊಂದು ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಗ್ರೀನ್ ಲೈನ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು 2000-2009ರ ಅವಧಿಗೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರೀಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:6473/2009 ರಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಈಗಾಗಲೇ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
6. ಸದರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:17/09/2009 ರಂದು ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಿಷೇಧ ಮಾಡಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
7. ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ:103/2010 ರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ 2006 ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 06 ವಾರದೊಳಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವಂತೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆದೇಶ ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ ಅವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ:28/08/2010 ರಂದು ವಿವರವಾದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರ ಮನವಿಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
8. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಮೇಲೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಕೆಎಂಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 444ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:04/01/2011 ರಂದು ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ 09 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 05 ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:11/03/2011 ರಂದು ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:5(289)/2010-11 ದಿನಾಂಕ:29/03/2011 ರಲ್ಲಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
9. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಮುನ್ನ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸದೆ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:29/03/2011ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ದಿನಾಂಕ:10/06/2011 ರಂದು ಸಂಸ್ಥೆಯವರೊಂದಿಗೆ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
10. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:11/03/2011ರ ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:5(289)/2010-11 ದಿನಾಂಕ:29/03/2011 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:29/06/2012 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

11. ಅಷ್ಟರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿರುದ್ಧ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ:10850/2012 ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ದಾವೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 07 ಗ್ಯಾಂಟಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು, ಸದರಿ ಗ್ಯಾಂಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಿರುವುದನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಅನುಮತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.
12. ಸದರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅನುಮತಿಸಿರುವ 07 ಗ್ಯಾಂಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಿರುವುದನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದೇ ಜಾಹೀರಾತು ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:23/09/2013 ರಂದು ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/09/2012-13 ರಲ್ಲಿ ನೆಲಬಾಡಿಗೆ ಒಂದು ಗ್ಯಾಂಟಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.1,20,000/- ಗಳಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
13. ಸದರಿ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕಡತದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 11/11/2013 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 11/11/2013 ರಿಂದ 10/11/2018 ರವರೆಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ವಾರ್ಷಿಕ ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ ರೂ.21,97,500/- ಗಳಿಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 13/11/2013 ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಆದರೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನಂತೆ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮತಿಯು ದಿನಾಂಕ: 10/11/2016ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ)
14. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ದಿನಾಂಕ: 21/11/2013 ರಂದು ಡಿ.ಡಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:000463 ದಿನಾಂಕ:16/11/2013 ರೂ.11,50,000/- ಹಾಗೂ ಡಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:000472 ದಿನಾಂಕ:20/11/2013 ರೂ.8,31,500/- ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಒಟ್ಟು ರೂ.19,81,500/- ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತದ ಡಿಡಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವ ಡಿಡಿಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.19,81,500/- ಗಳು ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಆಗಿರುವುದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್‌ಶೀಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.
15. ನಂತರ ದಿನಾಂಕ: 04/03/2016 ರಂದು 2014-15 ಮತ್ತು 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿಗೆ ರೂ.43,82,280/- ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಷರತ್ತುಬದ್ಧ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ತಹಲ್‌ವರೆಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
16. ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:01/04/2016 ರಂದು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:11/11/2013 ರಿಂದ 10/11/2014 ರವರೆಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.260/- ರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ ತಿದ್ದುಪಡಿ 2012ಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ:25/07/2015 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಈ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನಂತೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ವಯ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ವಯ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

- a) ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರೀಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:6473/2009 ರಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಹೂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಈಗಾಗಲೇ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- b) ದಿನಾಂಕ:25/07/2015ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 16/01/2016 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ ತಿದ್ದುಪಡಿ-2012ರ ಅನ್ವಯ ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ ಭಾಗ-1 ಸಾಮಾನ್ಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಡಿ ಉಪವಿಧಿ 2ಎ(21) ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿ ಜಾಹೀರಾತು ಸಂಚಾರ ವಿರುದ್ಧ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿರುವ ರಸ್ತೆಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳು ವಾಹನ ಚಾಲಕರನ್ನು ದಿಕ್ಕು ತಪ್ಪಿಸುವ ಹಾಗೂ ಅಪಘಾತಗಳು ಸಂಭವಿಸುವ ಕಾರಣ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸುವುದು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ.
- c) ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರೀಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:6473/2009 ರಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನ ವಿರುದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ:103/2010ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಿರುವಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮೆ|| ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಎಡ್ವಾ.ಪ್ರೈ.ಲಿ (ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ಸ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ.ಲಿ) ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 07 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:05/(289)/2010-11 ದಿನಾಂಕ:29/03/2011 ರಂತೆ

ಹಾಗೂ

ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ:10850/2012 ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವಂತೆ ಮೆ|| ಕ್ಲಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅನುಮತಿಸಿರುವ 07 ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಿರುವುದನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಲು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸದೇ ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:23/09/2013 ರಂದು ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/09/2012-13 ರಲ್ಲಿ ನೆಲಬಾಡಿಗೆ ಒಂದು ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.1,20,000/- ಗಳಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:11/11/2013 ರಿಂದ 10/11/2018 ರವರೆಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿ ವಾರ್ಷಿಕ ನೆಲ ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ ರೂ.21,97,500/- ಗಳಿಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 13/11/2013 ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನಂತೆ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮತಿಯು 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಇದರನ್ವಯ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:10/11/2016ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

- d) ಕಾನೂನು ಕೋಶ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಉಲ್ಲೇಖ-3ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವರದಿಯಂತೆ ರೀಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:10842-10850/2012ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:30.01.2013 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದ ಉದ್ರುತ ಭಾಗವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುವುದು.

“However, what requires to be noticed is that the contract has been indicated for a period of 5years which appears to be based on the resolution passed by the BBMP council accepting the decision of the standing committee indicating that the period would be for 5year. But, the advertisement bye-law no.4A(xiv) as pointed out by the learned counsel for the first respondent would disclose that the contract could be entered into only for a maximum period of three years as indicated therein. Therefore, the present contract though entered into for a period of five years can only be for a period of three years and any permission granted to the petitioner to carry out advertisements on the other side of the gantries can only be for a period of three years and thereafter any fresh grant of permission can only be made in accordance with law”.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಂದಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ:25/07/2015ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅನುಮತಿಯು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳು ಆಗಿರುವುದರಿಂದ, ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ ಯಾವುದಾದರೂ ಮೊತ್ತವು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಾದಲ್ಲಿ, ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಆಧ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಸಾವನೆಯ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

- ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ವಿವಿಧ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ: 10850/2012ರಲ್ಲಿನ ಆದೇಶದಂತೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:25/07/2015 ರಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಜಾಹೀರಾತು ಬೈಲಾ 2012ರ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸುವುದು ನಿಷೇಧಿಸಿದೆ ಎಂದು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನು ಕೋಶ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವರದಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ, ಮೆ|| ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಎಡ್ವ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. (ಕ್ರಿಯರ್ ಚಾನಲ್ ಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ಸ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ.ಲಿ) ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 07 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾಂಟ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲು 05 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ 03 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಿ ಇದರನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ: 10/11/2016ಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿಯ ಸಿಂಧುತ್ವ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ 2014-15, 2015-16 ಹಾಗೂ ಅವಧಿ ಮೀರಿ ಜಾಹೀರಾತು ಮುಂದುವರೆಸಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಜಾಹೀರಾತು ಪ್ರದರ್ಶನವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವುದರೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು.

—ಮುಂದೂಡಿದೆ—

11]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/21/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ POW works ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

Sl. No	Zone	Ward No.	Name of work	Est cost (in Lakhs)	Job code
1	bommanahalli	188	Mainenance of ward No 188 Bilekahalli	15.00	188-14-000010

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರೀಜ್ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: 30.10.2014ರಂದು ಬಿ.ಆರ್. ನಂ.222/14-15ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.1214.65 ಲಕ್ಷಗಳು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಿಗೆ ರೂ.20000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ 2017-18 ಆಯವ್ಯಯದ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಂತರ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.15.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

12]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/22/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ POW works ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

Sl. No	Zone	Ward No.	Name of work	Est cost (in Lakhs)	Job code
1	bommanahalli	188	Construction of RDD drain and concrete roads in Gangaparmeshwari layout 3 rd cross of ward No.188	5.00	188-13-000023

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರೀಜ್ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: 26.10.2014ರಂದು ಬಿ.ಆರ್. ನಂ.206/14-15ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು (ಬೋಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.1214.65 ಲಕ್ಷಗಳು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಿಗೆ ರೂ.20000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ 2017-18 ಆಯವ್ಯಯದ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಂತರ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೋಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

13]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/23/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ POW works ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೋಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

Sl. No	Zone	Ward No.	Name of work	Est cost (in Lakhs)	Job code
1	bommanahalli	174	Construction of Culverts at Ellukunte main road in ward No.174, H.S.R. Layout	5.00	174-14-000010

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರೀಜ್ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: 28.09.2015ರಂದು ಬಿ.ಆರ್. ನಂ.264/14-15ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು (ಬೋಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.1214.65 ಲಕ್ಷಗಳು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳಿಗೆ ರೂ.20000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ 2017-18 ಆಯವ್ಯಯದ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಂತರ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಯಾಗಿ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಲು ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

14]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಟಾಸ/33/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 06-01-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಜ್ಯುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಕ್ಲಬ್(ರಿ) ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿ.ಎ.ಸೈಟ್, 10ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಜ್ಯುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-65 ರವರು ಮನವಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:4 ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಯ ನಾಗರಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಿ.ಎ ಸೈಟ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಜ್ಯುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಕ್ಲಬ್(ರಿ), ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಇಲಾಖೆಯ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಿ.ಎ ಮತ್ತು ಪಾರ್ಕ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಜಾಗವನ್ನು ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಿ.ಎ ಮತ್ತು ಪಾರ್ಕ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯ ರಿಟ್ ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 40994/2002ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎ. ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನದ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿಯೇ ಆಟದ ಮೈದಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜ್ಯುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಕ್ಲಬ್ಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ಯಲಹಂಕ) ವಲಯ ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 129 ಟಿಎಂಡಿ 2002, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 02-06-2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಷರತ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ VI ರನ್ವಯ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವುದು ಎಂದಿದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 1 ಎಕರೆ 1089x40=43560 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, 4048.327 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:01-04-2016ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದಂತೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ 1ಕ್ಕೆ 54000/-ರೂ.ಗಳು ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ: 40% ರಷ್ಟು ಸೇರಿಸಿದಲ್ಲಿ, 21,600/-ರೂ.ಗಳು ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಚದರ ಮೀಟರ್ 1ಕ್ಕೆ 75600/-ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. 4048.32 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ 30,60,52,992/-ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಶೇ: 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಷಿಕ 3,06,05,299/- ರೂ.ಗಳು, ಮಾಸಿಕ 25,50,441.58/-(25,50,442/-) ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಭೂಮಾಪಕರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಖಾಲಿ ಸ್ವತ್ತೆಂದು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಆಸ್ತಿ ವಹಿಯಲ್ಲೂ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಇಲಾಖೆಯ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ರವರು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಈ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ರಿಲಿಕ್ವಿಡೇಡ್ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು 2 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೈನ್ ಲಿಂಕ್ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ ಕಲಂ 176 ಹಾಗೂ 176 ರ (6) ಹಾಗೂ (ಬಿ) ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜ್ಯೂಡೀಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಕ್ಲಬ್ (ರಿ), ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಯ ನಾಗರಿಕ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಿ.ಎ ಸೈಟ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 06-01-2017ರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಯ ನಾಗರಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಸಿ.ಎ.ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 1ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಜ್ಯೂಡೀಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಕ್ಲಬ್ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿನಾಂಕ12.05.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸರ್ಕಾರದ ಇತ್ತೀಚಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ವಯ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

15]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಸಾಸ/34/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 28-10-2016ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರು ತಮ್ಮ ತಂದೆಯವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿದ್ದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ/ಟೈಟಲ್ ಡೀಡ್/ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಳೆಯದು 89, ಹೊಸದು 1, 6ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ನರಸಿಂಹರಾಜ ಕಾಲೋನಿ ವಾರ್ಡ್-154ರ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಕಛೇರಿಯ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕದ ಆಧಾರ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಹಾಲಿ ಕಂದಾಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೊತ್ತ ರೂ.6355/- ಗಳ ಮೇಲಿದ್ದು, 2015-16ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ಮಾಲೀಕರಾದ ದಿ|| ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ರವರು ಕಾರಣಾಂತರಗಳಿಂದ ಹಕ್ಕು ನಿರೂಪಣಾ ಪತ್ರ (titledeed) ಪಡೆಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಲಿ ಖಾತೆದಾರರು ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರಿಗೆ

ಮೂಲತಃ ಮೈಸೂರು ನಾನ್ ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಫೀಸರ್ಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ ರವರ ವತಿಯಿಂದ ದಿ:16-02-1938 ರಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 40x60=2400 ಚದರಡಿಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿಜಿ 1247/1937-38 ದಿನಾಂಕ:11-05-1938 ರಂದು City Municipal of the Revenue Officer ರವರು Endorsement ನೀಡಿ ನಿವೇಶನದ ಸಂಖ್ಯೆ:89 ನ್ನು ಪಿ.ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ರವರಿಗೆ Poor-house Block ಬಸವನಗುಡಿ ಇಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಆಗಿದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ರೂ.250/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಹಕ್ಕುಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿಯೇ ರೂ.250/- ಗಳು ಸಿಟಿ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಆಫೀಸಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಹಿಂಬರಹದ ಸಂಖ್ಯೆ:1274/1937-38, ದಿನಾಂಕ:11-05-1938)

Office of the Revenue officer City Municipality Bangalore Endorsement No 36/927/38-39 ದಿನಾಂಕ: 23-01-1939 ರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:05-01-1939 ನೀಡಿರುವ ಮನವಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇದ್ದು ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:89 (100 ಹೊಸ) ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಖಾತೆ ನೊಂದಾವಣಿ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ತರುವಾಯ ಪಿ.ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ನಿಧನದ ನಂತರ ಅವರ ಪತ್ನಿ ಶ್ರೀಮತಿ.ನಾಗುಬಾಯಿ ಸಹ ಮರಣ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರುಗಳ ಮರಣ ಸಮರ್ಥನಾ ಪತ್ರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅವರ ಮಗನಾದ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Titledeed ನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಅಂದಿನ Commissioner Corporation of the City of Bangalore ದಿನಾಂಕ:20-07-1962 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪಕ್ಕದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:85ಕ್ಕೆ (ಖಿಟಾಟಜುಜುಜು) ನ್ನು ಶ್ರೀ.ಡಿ.ಸೂರ್ಯನಾರಾಯಣ ಅಯ್ಯರ್ ರವರು ನೀಡಿರುವ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆಂದು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ರವರಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದು, ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರ ಮಾಪನ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರ ಸ್ಥಳೀಯ ನಗರ ಮಾಪನಗಳ (ಎಲ್.ಎ)20, ನರಸಿಂಹರಾಜ ಕಾಲೋನಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಐ.3 ನಂ:153 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ನಗರ ಮಾಪನ ದಾಖಲೆಯಾದ ಪಿ.ಆರ್.ಕಾರ್ಡ್ ಹಾಗೂ ವಿವರಣೆಯ ದಾಖಲೆಯಂತೆ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ಆಸ್ತಿದಾರನೆಂದು ದಾಖಲಾತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನಗಳು ಹಿಡುವಳಿಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ 1964ರ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪ ನಿಬಂಧ ಮೇರೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಸಭೆ ಎಲ್ಲೆಗಳ ಭೂಮಿ ಸರ್ವೆ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅವಶ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವಂತೆ ಭೂದಾಖಲಾತಿಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಮಾಪನ ತಂಡ-3 (ಎಲ್.ಎ-20) ನರಸಿಂಹರಾಜ ಕಾಲೋನಿ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್) ನಂ:153 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಳ ಆಕಾರ ಮತ್ತು ಅಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ಇದರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 215 ಚ.ಮೀ (40x60) ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಅಣ್ಣೋಜಿರಾವ್ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ.ಕೆ.ನಾಗರಾಜು, ರವರು ದಿನಾಂಕ: 27-06-2015 ರಂದು ಆಯುಕ್ತ ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರ ಮನವಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಗತ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿವೇಶನದ ಸಂಖ್ಯೆ:85ಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ.ಡಿ.ಸೂರ್ಯನಾರಾಯಣ ಅಯ್ಯರ್ ರವರಿಗೆ (Titledeed) ನೀಡಿರುವಂತೆ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರಿಗೂ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:89/1 6ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಎನ್.ಆರ್.ಕಾಲೋನಿ ಇದರ ಅಳತೆ 40x60 ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ (titledeed) ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಪಿ.ಎ.ಉಪೇಂದ್ರ ರವರಿಗೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ/ಟೈಟಲ್ ಡೀಡ್ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 28-10-2016ರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 12.05.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 28.10.2016ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹಕ್ಕುಪತ್ರ / ಟೈಟಲ್ ಡೀಡ್ / ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

16]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/38/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07-04-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರಂ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 67ರ ನಾಗಪುರ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಕಛೇರಿಯು ಅವರಣದಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಮಹಿಳೆಯರ ಮತ್ತು ಪುರುಷರ ವ್ಯಾಯಾಮ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಸದ್ಯಡ ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ಉತ್ತಮ ಅನುಭವವುಳ್ಳ ಶ್ರೀ. ದೇವಾನಂದ್ ಮಸಲ್ ಕ್ರಾಪ್ಪ್ ರವರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ. ಡಿ.ವಿ.ಸದಾನಂದಗೌಡ, ಮಾನ್ಯ ಸಾಂಖ್ಯಿಕ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಚಿವರು, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪತ್ರದ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಎಷ್ಟೇಟ್) ರವರಿಗೆ “Please put up” ಎಂದು ಷರಾ ಬರೆದು ಮನವಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ (ಪತ್ರ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)

ಶ್ರೀ. ದೇವಾನಂದ್ ಪ್ರೊಪ್ರೀಟರ್ ಮಸಲ್ ಕ್ರಾಪ್ಪ್ ಜಿಮ್ ರವರು ವ್ಯಾಯಾಮ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಬರುವ ಯುವಜನ ಹಾಗೂ ಹಿರಿಯ ನಾಗರಿಕರಿಗೆ ಉಚಿತವಾಗಿ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲು ಅನುಭವಿ ತರಬೇತುದಾರರು ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. (ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ 67ರ ಕಛೇರಿಯ ಅವರಣದಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಜಿಮ್ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಟ್ಟಡದ ವಿವರ:

ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು: 26*37 ಚ.ಅ

ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ: 26*37 ಚ.ಅ

ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ವಿವರ:

Gents (Ground Floor)

1. Upright bike -1 No
2. Stayfit (CTX-3) Tread Mill- 2Nos
3. Cross Trainer- 1 No

4. Functional Trainer -1 No
5. Smith Machine -1 No
6. Chest cum Shoulder press -1 No
7. Twister with Stand -2 No.s
8. Squat Machine -1 No
9. Inclined bench cum flat bench 2 in one
10. Multi function bench adjustable
11. Dumble rack -1 No
12. Flooring rubber mat in room- 78 No's
13. Gym Yoga mat -40 Nos
14. Gym Ball -10 No's
15. Twister (small) -4 No's

Ladies (first floor)

1. Upright bike -1 No
2. Stayfit (CTX-3) Tread Mill- 3 No's
3. Dumble rack small-1 Nos
4. Flooring rubber mat in room -78 No's
5. Twister (small) -1 Nos

ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 176ರ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ವಿಲೆ ಪ್ರಕಾರ ಆಯುಕ್ತರವರು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯೊಡನೆ ನಿಗಮದ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಅಥವಾ ರಿಯಾಯಿತಿಗೆ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಹಿಸಿ ಕೊಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರಂ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 67ರ ನಾಗಪುರ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಛೇರಿಯ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಮಹಿಳೆಯರ ಮತ್ತು ಪುರುಷರ ವ್ಯಾಯಾಮ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಸದೃಷ ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಶ್ರೀ. ದೇವಾನಂದ್ ಮಸಲ್ ಕ್ರಾಫ್ಟ್ ರವರೊಂದಿಗೆ MOU ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಮೇರೆಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 07-04-2017ರ ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿನಾಂಕ: 12.05.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.**

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

17]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/39/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 25-03-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:82, ಹೊಯ್ಸಳನಗರ, ಮರ್ಫಿಟೌನ್, ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:64 ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ಶ್ರೀಮತಿ.ಅಂಜಲಿದೇವಿ ರವರ ನಿವೇಶನದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಭಾರತಿನಗರ) ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸ.ಕ.ಅ(ಭಾ.ನಗರ) ವಿ.ಪ.ವ್ಯ.ನೋ:51:97-98 ದಿನಾಂಕ:14-12-2006 ರಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಮರ್ಫಿಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ.ಅಂಜಲಿದೇವಿ ರವರಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ

ನೀಡಿರುವುದು ವ್ಯಕ್ತವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುವ ಜಾಗವು ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಜಾಗವಾಗಿರುವುದು ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಾಗಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಕೋರಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಈ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಹಿಂದೆ ಮರ್ಫಿಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕ್ರಯ/ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವಾಗ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮವನ್ನು ಪಾಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ ಕಲಂ 176 ಹಾಗೂ 176ರ (6) ಹಾಗೂ (ಬಿ) 2 ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಯಪತ್ರ/ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರಿಗೆ 1 ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, 3 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಅಧಿಕಾರವು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, 5 ವರ್ಷದವರೆವಿಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆ/ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಅಧಿಕಾರವು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ. 5 ವರ್ಷದವರೆವಿಗೂ ಇಲ್ಲವೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಘನ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ.

ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 129 ಟಿ.ಎಂ.ಡಿ 2002 ದಿನಾಂಕ:02-06-2003 ರಲ್ಲಿ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ /ಕ್ರಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರವೇ ನೀಡುವುದು ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆಯ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ ನಿಯಮ 176 (6) ರಂತೆ Not with standing anything contained in this Act —

No movable property exceeding such sum in value as may be prescribed shall be sold otherwise than by public auction;

No property whether movable or immovable of whatever value shall be transferred free of cost or for an upset price;

no lease of any immovable property exceeding five years shall be granted;

no immovable property shall be disposed of by sale or by other transfer;

Except with the previous sanction of the Government. ಎಂದಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 624 ಚದರಡಿಗಳಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಪೂರ್ವ) ವಲಯ ರವರು ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಲಸೂರು ಉಪ ನೋಂದಾವಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ಅಂಜಲಿದೇವಿ ರವರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಜಾಗವು ಪಾಲಿಕೆ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಅದರ ಪೈಕಿ 438.76 ಚದರಡಿಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಜಾಗಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಿದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಡತದ ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ:29 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರು ಆದೇಶಿಸಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 438.76 ಚದರಡಿಗಳು /10.764=40.76 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಹೊರಡಿಸಿರುವಂತೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ 01-04-2016 ರಂತೆ ಚದರಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.3633/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಶೇ 10% ರಷ್ಟು ರೂ ಸೇರಿಸಿ 363.3/- ಚದರಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ 3633+363.3=3996/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟಾರೆ 438.76x3996=17,53,416/- ರೂಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿಂದೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 290 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:31-05-2014 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಹಾಗೂ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ:02-06-2003ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಅನ್ವಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸ್ವಷ್ಟ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳ ಅನ್ವಯ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕ್ರಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ.ಅಂಜಲಿದೇವಿ ರವರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ: 25.03.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಜಲಿದೇವಿರವರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿನಾಂಕ: 12.05.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳ ಅನ್ವಯ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

18]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ತಾಸ/40/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 22-03-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ವಲಯದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 160 ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಚೈನೇಜ್ 1800.00 ಮೀ.ನಿಂದ 2200.00 ಮೀ.ವರೆಗೆ 24 ಮೀಟರಿಗೆ ಅಗಲೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ರಸ್ತೆಯು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ. -2015 ರಲ್ಲಿ 24.00 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತೋರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆಯಾಗಿದ್ದು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಿಂದ-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರದ ಕಮಾನು (Arch) ವರೆಗೂ ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಏಕೈಕ ರಸ್ತೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಾಗರಿಕರು ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಕಡೆಗೆ ಅಥವಾ ಕೆಂಗೇರಿಯ ಕಡೆಗೆ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬನಶಂಕರಿ 6ನೇ ಹಂತದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಪ್ರಮುಖ ರಸ್ತೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ರಸ್ತೆಯು ಈಗಾಲೇ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ಕಮಾನು (Arch) ನಿಂದ ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿಯವರೆಗೂ ಅಗಲೀಕರಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿಯಿಂದ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯವರೆಗೂ ಚೈನೇಜ್ 0.00 ಮೀ.ನಿಂದ 2200.00 ಮೀ. ವರೆಗೂ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಗರೋತ್ಥಾನ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಚೈನೇಜ್ 0.00 ಮೀ.ನಿಂದ 1800.00 ಮೀ.ವರೆಗೂ ಖಿಆಖ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ (ಗ್ರಾಮವ್ಯಾಪ್ತಿ) ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರಂತೆ ನಗದು ಪರಿಹಾರ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ (ಗ್ರಾಮವ್ಯಾಪ್ತಿ) ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರಂತೆ ನಗದು ಪರಿಹಾರ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ:09-11-2011 ರಂದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:05-02-2013 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:17-09-2014 ರಂದು ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ/ 114/ಭೂಸ್ವಾಬೆ/2014 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು 54929.32 ಚದರಡಿಗಳಷ್ಟು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳೆಲ್ಲವೂ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.24,26,37,514.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನೀಡಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಎರಡು ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವುದು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಗುರುತು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಎರಡು ಸ್ವತ್ತುಗಳು

ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಎರಡು ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತೆ ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಮಯ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕೆ ಕಾಲ ವಿಳಂಬವಾಗುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ದತ್ತವಾದ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 175 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾ.ಪಾ.ಅ/ಯೋ.ಕೇಂ-02/ಪಿಆರ್/04/2016-17 ದಿನಾಂಕ: 13-04-2016 ರಂತೆ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 05-08-2016 ರಂದು ಇಬ್ಬರು ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿ ಸದರಿಯವರು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕೋಷ್ಟಕ - 1

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿ)	01-04-2016ರ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯಂತೆ ಒಟ್ಟು ಭೂಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತ (ರೂ.3301/ ಚ.ಅಡಿಗೆ)
1	ಶ್ರೀ ಜಿ.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ತಂದೆ ದಿ ಗಂಗಣ್ಣ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:1290/119, ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ	208.47	6,88,160.00
2	ಶ್ರೀ ಜಿ.ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ತಂದೆ ದಿ ಗಂಗಣ್ಣ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:1126, ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ	237.73	7,84,747.00
	ಒಟ್ಟು ರೂ.	446.20	14,72,907.00

ಸದರಿ ಇಬ್ಬರು ಭೂಮಾಲೀಕರು ಕೋರಿರುವ ದರವನ್ನು ವಿಶ್ಲೇಷಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ: 17-09-2014 ರಂದು ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ/114/ಭೂಸ್ವಾಬೆ/2014 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು 54929.32 ಚದರಡಿಗಳಷ್ಟು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳೆಲ್ಲವೂ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.24,26,37,514.00 ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 1.00 ಚದರಡಿಗಳಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ರೂ.4407.29 ಗಳಷ್ಟು ವೆಚ್ಚವಾಗಿದ್ದು,

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವೆಚ್ಚವಷ್ಟೇ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ (ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು) ಚದರಡಿಗೆ ರೂ.3854.00 ಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈಗ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.3301.00 ಚದರಡಿಗಳಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಆರ್ಥಿಕ ಉಳಿತಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಉಳಿತಾಯದ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೋರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೋಷ್ಟಕ - 2

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿ)	01-04-2016ರ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯಂತೆ ಒಟ್ಟು ಭೂಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತ (ರೂ.3301/ ಚ.ಅಡಿಗೆ)	2013ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ನೀಡಿರುವ ಭೂಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತ (ರೂ.6602/ ಚ.ಅಡಿಗೆ)	2013ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಭೂಮಾಲೀಕರು ಕೋರಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೊಲಿಸಿದಾಗ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಉಳಿತಾಯವಾಗುವ ಮೊತ್ತ
1	ಶ್ರೀ ಜಿ.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ತಂದೆ ದಿ ಗಂಗಣ್ಣ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:1290/119, ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ	208.47	6,88,160.00	13,76,320.00	6,88,160.00
2	ಶ್ರೀ ಜಿ.ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ತಂದೆ ದಿ ಗಂಗಣ್ಣ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:1126, ಹಲಗೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ	237.73	7,84,747.00	15,69,494.00	7,84,747.00
ಒಟ್ಟು ರೂ.		446.20	14,72,907.00	29,45,814.00	14,72,907.00

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೋಷ್ಟಕ -1 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 14,72,907.00 ಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಜೈನೇಜ್ 1800.00 ಮೀ. ನಿಂದ 2200.00 ಮೀ. ವರೆಗೆ 24 ಮೀಟರಿಗೆ ಅಗಲೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಎರಡು ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ, ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಸೆಕ್ಷನ್ 175 ರಂತೆ, ಮೇಲೆ ತೋರಿಸಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ-(1) ರಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆ.
2. ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯನ್ನು ಜೈನೇಜ್ 0.00 ಮೀ. ನಿಂದ 1800.00 ಮೀ. ವರೆಗೆ 24 ಮೀಟರಿಗೆ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ ಭೂಪರಿಹಾರವನ್ನು ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, (ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ) ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿ ನೋಂದಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಖರೀದಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು(ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ) ರವರನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಿದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 22-03-2017ರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ದಿನಾಂಕ: 12.05.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 22.03.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

19]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/44/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 29.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಹಿಂದೆ ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸರ್ವತೋಮುಖ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಹಣವನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆ ವತಿಯಿಂದ ಒಟ್ಟು 6 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಆಯಾ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದ 10.25% ದರದಲ್ಲಿ, ಮತ್ತೊಂದು ಸಾಲವನ್ನು ಬೇರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ Swap ಮೂಲಕ ಪಡೆದ ನಿಗದಿತ 10.15% ದರದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಒಟ್ಟಾರೆ ಸಾಲ ರೂ.1348.00 ಕೋಟಿ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಬಡ್ಡಿದರಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಇರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಅತೀ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಕುರಿತು ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಬಡ್ಡಿದರ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮೇಲೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ 6 ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಶೇ.9.5 ಬಡ್ಡಿದರ ಮಾತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದಲೂ ಸಹ ದರಪಟ್ಟಿ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿ, ಒಟ್ಟು 11 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಡ್ಡಿದರಗಳು ಹಾಗೂ ಷರತ್ತು/ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಇವುಗಳ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮಾತ್ರ ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರ ಶೇ.8.15 ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಸಮಿತಿಯು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಹುಡ್ಕೋ ಮತ್ತು 11 ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತು/ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗುವ ಲಾಭ/ನಷ್ಟಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಒಂದು ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ :

- 6 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಲಗಳಾದ - ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್-20040, 20060, 20153, 20160, 20232 ಮತ್ತು 20336 ಇವುಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ (Swap) ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಮತ್ತೊಂದು ಸಾಲವಾದ - ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್-20939 ನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿಯೇ ಮುಂದುವರೆಯಲು ಸಹಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡುತ್ತಾ, ಇದನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ (Swap) ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ರೂ.4.34 ಕೋಟಿ ನಷ್ಟ ಸಂಭವಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಾರಣ - ಸಂಸ್ಥೆಯು Pre closure charges & mortgage charges ಆಗಿ ಸುಮಾರು ರೂ.9.39 ಕೋಟಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
- 6 ಸಾಲಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ (Swap) ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.
 - 1) ಸಾಲವನ್ನು ಮಾಹೆಯಾನ ಮರುಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ - ರೂ.124.90 ಕೋಟಿ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.
 - 2) ಸಾಲವನ್ನು ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ - ರೂ.118.20 ಕೋಟಿ ಬಡ್ಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ.
- ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಇರುವ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ 9.5% ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿ, 6 ಸಾಲಗಳಿಗೆ ವಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು 9.5% ಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್ - 20939 ಗೆ ಮಾತ್ರ 10.15% ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಸಿದ್ದು, 9.5% ಬಡ್ಡಿದರ ನೀಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ 13 ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳ ಬಡ್ಡಿದರ ಮತ್ತು ಷರತ್ತು/ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ದರ 8.15% ಇದ್ದು, ಇದು ಇತರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರವಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗಿಂತ ಸಹಾ ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಇದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ರೂ.118.20 ಕೋಟಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಮಾಸಿಕ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ರೂ.124.90 ಕೋಟಿಗಳ ಉಳಿತಾಯವಾಗಲಿದ್ದು, ಅನುಮೋದಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಹಾಗೂ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ.1348.00 ಕೋಟಿಯನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

-ಮುಂದೂಡಿದೆ-

20]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಟಾಸ/46/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 18.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಅನುಸೂಚಿತ ಜಾತಿಗಳ ಉಪ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಬುಡಕಟ್ಟು ಉಪ ಯೋಜನೆ (ಯೋಜನೆ ರೂಪಿಸುವುದು, ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಳಕೆ) ಅಧಿನಿಯಮ - 2013 ಅಧ್ಯಾಯ - III ಪ್ರಕಾರ ಅನುಸೂಚಿತ ಜಾತಿಗಳ ಉಪ-ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಬುಡಕಟ್ಟು ಉಪ-ಯೋಜನೆ ನಿಧಿ ಹಾಗೂ ಸ್ವೀಮುಗಳಿಗಾಗಿ ಯೋಜನೆ ರೂಪಿಸುವುದು, ಸಂಪನ್ಮೂಲದ ಹಂಚಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪಂಗಡ (SC-SP/TSP) ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆ ರೂಪಿಸಿ, ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಶೇ24.10% ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಗೆ (ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲು ವಲಯ ಉಪ ನಿಯಂತ್ರಕರು (ಹಣಕಾಸು)ರವರ ಮೂಲಕ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಮೇರೆಗೆ ಅನುದಾನವನ್ನು ವಲಯ ಉಪ ನಿಯಂತ್ರಕರು(ಹಣಕಾಸು) ರವರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪಂಗಡ (SC-SP/TSP) ದವರಿಗೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆಯಾ ವಲಯದ ಉಪ ನಿಯಂತ್ರಕರು (ಹಣಕಾಸು) ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಒಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕುರಿತಂತೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಅಧಿಕಾರವು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿರ್ಣಯ: ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 18.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

21. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/50/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27.05.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.07ರಲ್ಲಿ ರೂ.770.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 11 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 07ರ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ದಿನಾಂಕ: 17.03.2017ರಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ ತುರ್ತಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
01	Improvements to Government School and Construction of new School building with Auditorium in Byatarayanapura in ward No.07, Byatarayanapura.	150.00
02	Improvements to Government School and Construction of new School building with Auditorium in Sanjeevininagara in ward No.07, Byatarayanapura.	150.00
03	Improvements to Government School and Construction of new School building with Auditorium in Amruthahalli in ward No.07, Byatarayanapura.	100.00
04	Improvements to Anganavadi Kendra and primary School near Doddamma Temple, in ward No.07, Byatarayanapura.	100.00
05	Improvements to Government School building in Jakkur layout (Opp anjineya temple) in ward No.07, Byatarayanapura.	30.00
06	Improvements to Government Urdu School building in Jakkur layout in ward No.07, Byatarayanapura.	50.00
07	Improvements to Government School and Construction of new School building in Amruthanagar in ward No.07, Byatarayanapura.	30.00
08	Improvements to Government College building in Jakkur in ward No.07, Byatarayanapura.	50.00
09	Improvements to Anganavadi Kendra and Construction of New Building in Jakkur layout in ward No.07, Byatarayanapura.	30.00
10	Improvements to Anganavadi Kendra in Jakkur in ward No.07.	30.00
11	Improvements to Anganavadi Kendra AT Kempapura (Opp Government School) in ward No.07, Byatarayanapura.	50.00

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.07 ರಲ್ಲಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ, ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ವಿಶೇಷ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ವಾರ್ಡ್

ಮಟ್ಟದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27-05-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಕುರಿತು ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು, ಅನುದಾನ ನೀಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವವು ತೆರಿಗೆ & ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತೆರಿಗೆ & ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 08-06-2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜುಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ/ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಅನುದಾನದ ಲಭ್ಯತೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

22]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/52/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 19.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 02.03.2017 ರಂದು ಎಸ್. ಸುರೇಶ್‌ಕುಮಾರ್, ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು ಹಾಗೂ ಸಚಿವರು, ರಾಜಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ರವರು, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 108 ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 108 ರಾಜಾಜಿನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771 ಅನುದಾನದಡಿ ರೂ.37.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ನೀಡಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಕೋರಿದ್ದು ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

Sl. No	Name of the work	Job Code	Est Amount in Lakhs
01	Improvements to drain at 17 th G main and Mahadeva Bankar park surroundings 5 th block Rajajinagara in ward No.108, Sriramamandira.	108-17-000003	17.00
02	Improvements to drain at 5 th main road from 56 th cross, 4 th block Rajajinagara in ward No.108, Sriramamandira.	108-17-000007	20.00
Total:			37.00

ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ 2014-15ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1771ನ Spill over works ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.7500.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮತ್ತು pending bills ಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.9000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು Spill over works/pending bills ಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಮೆಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ ಆಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೆಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಅನುಮೋದಿಸಿದಂತೆ

ಅನುದಾನವನ್ನು ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 19.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

23]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/53/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 22.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿಜಯನಗರ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 132 ಅತ್ತಿಗುಪ್ಪೆ ವಾರ್ಡ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 43/5, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯ ನಕ್ಷೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚ ರೂ.1.65 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
01	Demolition the deviated protion of property no.43/5, 1 st main road attiguppe in ward no.132	1.65
Total:		1.65

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದಂತೆ, ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಸೆಕ್ಷನ್ 463(1) ಪ್ರಕಾರ ಅನಧಿಕೃತ / ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದಲೇ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-0055ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅನುದಾನ ಕೊರತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಐ.ಎಫ್.ಎಂ.ಎಸ್. ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉಲ್ಲೇಖದಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕೊರತೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಅನಧಿಕೃತ/ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದಲೇ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.1.65 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ನೀಡಲು ಆದೇಶ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಕರಣವು ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮರುಮಂಡಿಸಲು ಕಡತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

24]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/54/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 22.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ಗಾಂಧಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 94ರಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
01	Demolition and clearance the debris of the Building No.12, Poornaiah Chatram Road, Bangalore 53. (Deviated portion and Unauthorized Floor)	3.00
Total:		3.00

ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದಂತೆ, ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಸೆಕ್ಷನ್ 463(1) ಪ್ರಕಾರ ಅನಧಿಕೃತ / ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದಲೇ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-0055ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅನುದಾನ ಕೊರತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಐ.ಎಫ್.ಎಂ.ಎಸ್. ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉಲ್ಲೇಖದಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಆದೇಶಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕೊರತೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಅನಧಿಕೃತ/ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರಿಂದಲೇ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡದ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಭಾಗಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.3.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ನೀಡಲು ಆದೇಶ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಕರಣವು ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸೂಕ್ತ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮರುಮಂಡಿಸಲು ಕಡತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

25]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/55/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 04-04-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/540/ಎಂಎನ್‌ಯು/2011, ದಿನಾಂಕ: 21-05-2014ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನಿವೃತ್ತ ಭೂ-ಪರ್ಯಾವೇಷಕರು ಮತ್ತು ಭೂಮಾಪಕರುಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2012 ರಿಂದ 31-12-2013 ರವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪುನಃ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ನಡವಳಿಕೆ ನಡೆದು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 23-12-2014 ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಯೋಅಸ್ಯಾಸ/77/2014-15ರ ನಿರ್ಣಯ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 06-03-2015 ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಆಸುಸ್ಯಾಸ/14/2014-15ರ

ನಿರ್ಣಯ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 28-03-2015, ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಸಸ್ಥಾಸ/146/2014-15ರ ನಿರ್ಣಯಗಳಂತೆ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ನಂತರ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ದಿನಾಂಕ: 03-04-2015 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:03(03)/2015-16 ರಲ್ಲಿ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 13-05-2015 ರಂದು ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:03/2015-16 ರಲ್ಲಿನ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ 30-04-2015 ರವರೆಗಿನ ಮಾಹೆವಾರು ಅಳತೆ ಮಾಡಿದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಡತವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ವಲಯ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಆಯಾ ವಲಯ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಆಸುಇ/588/ಸೇನೆನಿ/2015, ದಿನಾಂಕ: 29-02-2016 ಮತ್ತು 02-03-2016ರ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಸ್ತಿಗಳು) ರವರ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಆ(ಆಸ್ತಿ)/ಇಸಿ/ಪಿಆರ್/40/2011-12, ದಿನಾಂಕ: 31-05-2016ರ ಆದೇಶದಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 31-05-2016 ರಂದು ಕರ್ತವ್ಯದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 540 ಎಂಎನ್‌ಯು 2011, ದಿನಾಂಕ: 21-05-2014 ರಂತೆ ನಿವೃತ್ತ ಭೂಪರ್ಯಾಯವೇಕ್ಷಕರ ಮತ್ತು ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 2 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ: 31-12-2013ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ನಂತರ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರು ಯಾವ ಸರ್ಕಾರಿ / ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ: 10-01-2014 ರಿಂದ 31-05-2016 ರವರೆಗೂ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದರಿ ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಪಾಲಿಕೆಯ (1) ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, (2) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, (3) ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು 2 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ 31-01-2016 ರವರೆಗೂ ಮಾತ್ರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ, ಸದರಿಯವರು ದಿನಾಂಕ: 31-05-2016 ರವರೆಗೂ ಅಂದರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 5-ತಿಂಗಳು ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬಗ್ಗೆಯೂ ಸಹ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶವಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
4. ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:03/15-16, ದಿನಾಂಕ: 09-04-2015 ರಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಮಾನವಾಗದೇ ಮುಂದೂಡಲಾಗಿದೆ.
5. ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 13-05-2015ರ ನಡವಳಿಗಳು ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 03/15-16 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರು ಈ ರೀತಿ ಆದೇಶಿಸುತ್ತಾರೆ.

ತೀರ್ಮಾನ: “ಸರ್ವೆಯರ್‌ವರು ಕಳೆದ ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ 30-04-2015 ರವರೆಗೂ ಮಾಹೆವಾರು ಅಳತೆ ಮಾಡಿದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸುವುದು”.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಭೂಮಾಪಕರು ಕಳೆದ ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ 30-04-2015ರವರೆಗೂ ಮಾಹೆವಾರು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಳತೆ ಮಾಡಿದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಾಹಿತಿಯು ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಮುಂದೆ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅವಧಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆದೇಶ ಪಡೆಯದೇ ನಿಯಮಬಾಹಿರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅವಧಿಗೆ ವೇತನ ಪಾವತಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಸಂಚಿತ ವೇತನ ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಆದ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಮುಖಾಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 04-04-2017ರ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರುಗಳಿಗೆ 29 ತಿಂಗಳುಗಳ ಬಾಕಿ ಇರುವ ವೇತನವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 12-05-2017ರ ಸಭೆ ನಿರ್ಣಯ. ಹಾಗೂ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ: 04-04-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರು ದಿನಾಂಕ: 13-05-2015ರಂದು ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 3/2015-16 ರಲ್ಲಿನ ಅವಲೋಕನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು, ನಿವೃತ್ತ ಭೂಮಾಪಕರುಗಳು 29 ತಿಂಗಳುಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಧೃಢಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 20-06-2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 04.04.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

26]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/56/2017-18

ದಿನಾಂಕ: 28-02-2017ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 116ರ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ, ನೀಲಸಂದ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಜಯದುರ್ಗ ಮಾರಿಯಮ್ಮನ್ ಟೆಂಪಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 75x40 ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಾಂಕೇತಿಕ ದರದಂತೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.50/- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಜಯದುರ್ಗ ಮತ್ತು ಮಾರಿಯಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಈ ಹಿಂದೆ 75x40=3000 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಧೀನ ಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ: 08-02-2008ರಲ್ಲಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವುದಾಗಿ, ಇದಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಂತಿರುವ 75x40 ಅಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿದ್ದು, ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿರುವ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಒಂದು ದೇವಸ್ಥಾನ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್‌ನ ಮನೆಗಳು, ಒಂದು ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಂಗಡಿ, ಒಂದು ಟೆಲಿಫೋನ್ ಬೂತ್ ಅಂಗಡಿ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಶಾಂತಿನಗರ) ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಆಸ್ತಿಯು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅಪಶ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಶಾಂತಿನಗರ) ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆಸ್ತಿ ಶಾಖೆಯ ಭೂಮಾಪಕರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಾಗದ ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆಯು 75x40=3000 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸಕ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವು (2014-15) ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ ರೂ.5750/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ 3000 ಚದರ ಅಡಿ x 5750= ರೂ.1,72,50,000/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ.40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.2,41,50,000/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ.10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.24,15,000/- ಗಳು ಮಾಸಿಕ ರೂ.2,01,250/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆಯು 75x40=3000 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:27-10-2014ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:28-03-2016ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದಂತೆ, ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ ರೂ.6052/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ 3000 ಚ.ಅಡಿ x 6052 = ರೂ.1,81,56,000/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ.40ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ರೂ.2,54,18,400/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ.10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.2,54,1840/- ಗಳು ಮಾಸಿಕ ರೂ.2,11,820/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ದಿನಾಂಕ: 02-06-2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: V ಮತ್ತು VI ರನ್ವಯ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನೂಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವುದು. ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಎಂದಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಾಗವನ್ನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ: 06-04-2015 ರಂದು ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದೆಂದು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಶ್ರೀ ಜಯದುರ್ಗ ಮಾರಿಯಮ್ಮನ್ ಟೆಂಪಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 75x40 ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ

ನಿರ್ಣಯದೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿ, ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 32/2015-16, ದಿನಾಂಕ: 12-05-2015ರ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ನಡವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:02-06-2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ನಿಯಮಬಾಹಿರ. ಆದ್ದರಿಂದ, ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ ಎಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ-1976 ನಿಯಮ-51 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಡತವನ್ನು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಕೋರಿರುವುದರಿಂದ, ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮರುಮಂಡಿಸಲಾಗಿ, “ಕಡತವನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದೆಂದು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ: 28-02-2017ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶ್ರೀ ಜಯದುರ್ಗ ಮಾರಿಯಮ್ಮನ್ ಟೆಂಪಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 75*40 ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 25-05-2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ”.

ನಿರ್ಣಯ: ಕಡತವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 12.05.2015ರ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ನಡವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 02.06.2003ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ನಿಯಮ ಬಾಹಿರ, ಆದ್ದರಿಂದ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ ಎಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 28.02.2017ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಎಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 25.05.2017ರ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಜಯದುರ್ಗ ಮಾರಿಯಮ್ಮನ್ ಟೆಂಪಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 75*40 ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ ಎಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿರುವ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೇವಸ್ಥಾನ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್‌ನ ಮನೆಗಳು, ಒಂದು ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಂಗಡಿ, ಒಂದು ಟೆಲಿಪೋನ್ ಬೂತ್ ಅಂಗಡಿ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಆಸ್ತಿಯು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆಯೂ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ ಉಪಬಂಧಗಳು ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶದ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವಂತಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ನಿಗಮ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಧಕ್ಕೆಯುಂಟು ಮಾಡುವಂತಿದ್ದರೆ, ಅಂಥಹ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿಯೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

27]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/57/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ವಾರ್ಡ್-27 (ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 94) ರಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಾದ Providing Asphalted Concrete to 5th main W.H.Hanumanatappa main Road ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.49.93 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್

(027-09-M-G-E-R-AS-032) ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Sl No	Zone	Ward No.	Name of work	Est cost (In Lakhs)	Job code
1	West	27 (New Ward No.94)	Providing Asphaltting Concrete to 5th main W.H.Hanumanatappa main Road	49.93	(027-09-M-G-E-R-AS-032)

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರು ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಜಾಗೃತಕೋಶ ರವರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆ ತನಿಖೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಅಥವಾ ಒಳಪಡದೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಖಚಿತ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆಯವರೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪೋಲೀಸ್ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಕರು / ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಸಿ.ಐ.ಡಿ ತನಿಖೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ 285 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆತವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) 2017-18ರ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ಪಿ-2650 ರ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ Reserve for spill over works ಲೆಕ್ಕ-ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ ಆಗದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ, ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.49.93 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2650 ರಲ್ಲಿ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಕೋರಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಜಾಗೃತ ಕೋಶದಿಂದ ಪ್ರೀ-ಆಡಿಟ್ ಮಾಡಿಸಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆತವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡಲು (Re-Validation certificate) ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07.07.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

28]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಟಾಸ/58/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ವಾರ್ಡ್-27 (ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 94) ರಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಾದ Providing Asphaltting Concrete to main road in front of Sheshadripuram police station in ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.49.95 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ (027-09-M-G-E-R-AS-034) ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Sl No	Zone	Ward No.	Name of work	Est cost (In Lakhs)	Job code
1	West	27 (New Ward No.94)	Providing Asphaltting Concrete to main road in front of Sheshadripuram police station in ward No.24 (New ward No.94)	49.95	(027-09-M-G-E-R-AS-034)

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರು ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖೇತ ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಜಾಗೃತಕೋಶ ರವರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆ ತನಿಖೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಅಥವಾ ಒಳಪಡದೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಖಚಿತ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಇಲಾಖೆಯವರೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪೋಲೀಸ್ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಕರು / ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ ಸಿ.ಐ.ಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಸಿ.ಐ.ಡಿ ತನಿಖೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ 285 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖೇತವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) 2017-18ರ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯವು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ಪಿ-2650 ರ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ Reserve for spill over works ಲೆಕ್ಕ-ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ ಆಗದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ, ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.49.95 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು

2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಾಲಿಕೆ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2650 ರಲ್ಲಿ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖೇತವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ರವರು ಕೋರಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ನಿಯಮಾನುಸಾರ

ಜಾಗೃತ ಕೋಶದಿಂದ ಪ್ರೀ-ಆಡಿಟ್ ಮಾಡಿಸಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖೇತನವನ್ನು ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಮಾಡಲು (Re-Validation certificate) ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 07.07.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

29]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/59/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಲ್ಯಾಣ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 14.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಶೇ.24.10% ರ ಅನುದಾನದ ಪರಿಶಿಷ್ಟಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟಪಂಗಡ, ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳು ಮತ್ತು ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು/ವಸತಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು, ಮಹಿಳಾ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು, ವಿಕಲಚೇತನರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು, ಮಂಗಳಮುಖಿಯರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಹಲವಾರು ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಬಡವರು, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅರಿವು ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನವು ಕುಂಠಿತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಹಲವಾರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಲ್ಲಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಿ ತ್ವರಿತ ಗತಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಸ್ಸುಗಳ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ ಬಸ್ಸುಗಳ ಮೇಲೆ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಜಾಹೀರಾತು ಫಲಕಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಶ್ರೀ ಸಾಯಿ ಅಡ್ವರ್‌ಟೈಜರ್ ಸಂಸ್ಥೆರವರು ಜಾಹೀರಾತು ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರತಿ ಬಸ್ಸಿನ ಜಾಹೀರಾತಿಗೆ ರೂ.12,322/- + 14% ಸೇವಾತೆರಿಗೆ = 14,058/- ರಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ 1000 (ಬಸ್ಸುಗಳು) * 3 (ತಿಂಗಳು) = 4,24,74,000/- ರೂಗಳು ಆಗಲಿದ್ದು ಸದರಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯವ್ಯಯದ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿ-2023ರಲ್ಲಿ ರೂ.200.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪಿ-1936ರಲ್ಲಿ ರೂ.200.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಸ್ಸುಗಳ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ ಬಸ್ಸುಗಳ ಮೇಲೆ ಜಾಹೀರಾತು ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ, **ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಲ್ಯಾಣ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 14.06.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ತೆರಿಗೆ & ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 28.06.2017ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ.**

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಲ್ಯಾಣ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 14.06.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

30]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/60/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 14.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಓ.ಎಫ್.ಸಿ. ಜಾಲದ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿರುವ ಮೊಬೈಲ್ ಟವರ್/ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತಿದ್ದು ಇಂತಹ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮತಿ ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೂ ಸಹಿತ ಪಾಲಿಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಾದ್ಯಂತ ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳನ್ನು ಹಲವಾರು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಳವಡಿಸಿದ್ದು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಮತ್ತು ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಂದ ಅಸಂಖ್ಯ ದೂರುಗಳು ಸ್ವೀಕಾರಗೊಂಡಿವೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಬೇಕಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳ ಆಯ್ಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಗದಿತ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ನಿಕಟ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಿದೆ.

ಇವುಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 10.07.2017 ರಂದು ಓ.ಎಫ್.ಸಿ. ಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಭಾಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಾದ್ಯಂತ ಸ್ಥಾಪಿಸಿರುವ ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಓ.ಎಫ್.ಸಿ. ಮತ್ತು ಟವರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಟವರ್‌ಗಳು ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ರೂ.50,000/- ಪ್ರತಿ ಟವರ್ ಶುಲ್ಕ ಪಡೆದು ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲು ಸಹ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಟವರ್‌ಗಳು ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ರೂ.50,000/- ಪ್ರತಿ ಟವರ್ ಶುಲ್ಕ ಪಡೆದು ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿವಿಧ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಟವರ್‌ಗಳು, ಟೆಲಿಕಮ್ಯೂನಿಕೇಷನ್ ಟವರ್‌ಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ಟವರ್ ಶುಲ್ಕ ರೂ.50,000/-ಗಳನ್ನು ಕರಡು ನಿಯಮಾವಳಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗುವವರೆಗೆ, ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 14.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

31]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/61/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 06.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್‌ನಂ.11 (ಕುವೆಂಪು ನಗರ) ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಬಯೋಮೆಥನೈಜೇಷನ್ ಘಟಕದ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಘಟಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3112 ಸ್ವಚ್ಛಭಾರತ್ ಅಭಿಯಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆರು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.175.76 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ) ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿ ರವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ, 2015-16 ಹಾಗೂ 216-17ರ ಸ್ವಚ್ಛ ಭಾರತ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.45.65 ಕೋಟಿಗಳು ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ರೂ.72.34 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

2016-17ರ ಆಯವ್ಯಯದ ಪಿ-3112ರ ಸ್ವಚ್ಛ ಭಾರತ್ ಮಿಷನ್ ಅಡಿ ರೂ. 150.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದೆ. ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ ರೂ.949.78 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಪಾಲಿಕೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಆಯವ್ಯಯದ ಪಿ-3112ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.175.75 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.11ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಜಾಬ್ ಕೊಡ್ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಹಾಗೂ ಕಂಡಿಕೆ (13) ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಆದೇಶಿಸಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಮೆ|| ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆ ರವರು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆರವರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂಬ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರ	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
01	Installation Operation and Maintenance of meat waste compost unit of 1000 Kg/Day capacity up to Maintenance period with One year in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	18.92
02	Construction of building for slaughter house / Meat waste Integrated Solid waste management in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	30.00
03	Installation Operation and Maintenance of wet waste compost unit of 5000 Kg/Day capacity up to Maintenance period with One year in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	37.84
04	Construction of building for wet waste Integrated Solid waste management in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	44.00
05	Improvements to approach road to DWCC and bio plant in singapura in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	35.00
06	construction of Shed for rejected waste for solid waste management in ward no.11 (Kuvempunagara), Vidyanarayapura sub division.	10.00

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 06.07.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

32]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/62/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 22.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 139ರ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಶಿಕ್ಷಣ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ಮಾನ್ಯ

ಆಯುಕ್ತರು ರವರಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿ ಕೃ.ರಾ.ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ವಾರ್ಡ್-139ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ 1 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.50.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪಿ-0472 (ಸಮುದಾಯ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ) ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ 50.00 ಲಕ್ಷಗಳು) ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ	ಮೊತ್ತ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
01	Construction to Samudaya bhavan Building at mini Bakshigarden in ward No-139	50.00 lakhs
	Total :	50.00 lakhs

ವಾರ್ಡಿನ ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವಾರ್ಡ್ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಸದರಿ ಒಟ್ಟು 1 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.50.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು 0472 ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 22.07.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

33]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/63/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ದಿನಾಂಕ 22-07-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 2016-17ರ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3075 ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಅನುದಾನ) ಅಡಿ ರೂ.25000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರ ಪತ್ರದಂತೆ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರ ಅನುದಾನದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-190ಗೆ ರೂ.2000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ರೂ.21789.39 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ರೂ.50.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಕಡತ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಿ-3075 ರಡಿ ರೂ.1160.61 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಶಾಂತಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ರೂ.1500.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಪಿ3075 ರಡಿ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು, ಲಭ್ಯವಿರುವ ರೂ.1160.61 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಶಾಂತಿನಗರ ವಿಧಾನಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾದ ಮೊತ್ತಗಳಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಸೂಚಿಸಿರುವ ರೂ.45.39 ಕೋಟಿಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು 2016-17ರ ರೂ.250.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ಕೊರತೆ ಆಗುವ ರೂ.45.39 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ಮುಂದಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2017-18ರ ಅನುದಾನ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿರವರಿಗೆ

ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿ-3075 ರಡಿ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಮಾನ್ಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಾನ್ಯ ಸಚಿವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ	ವಿಧಾನ ಸಭಾಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು	ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1		ಹೆಬ್ಬಾಳ	1000.00
2	ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂ.ಅ.&ನ.ಯೋ.ಸ/264/2016-17, ದಿ:06.02.2017	ದಾಸರಹಳ್ಳಿ	305.00
3		ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	1000.00
4		ವಾರ್ಡ್ ನಂ.18 ರಾಧಕೃಷ್ಣದೇವಸ್ಥಾನ	200.00
5	ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂ.ಅ.&ನ.ಯೋ.ಸ/254/2016-17, ದಿ:03.03.2017	ವಾರ್ಡ್ ನಂ.171 ಗುರಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ	200.00
6		ವಾರ್ಡ್ ನಂ.82 ಗರುಡಾಚಾರ್ ಪಾಳ್ಯ	300.00
7	ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂ.ಅ.&ನ.ಯೋ.ಸ/267/2016-17, ದಿ:08.03.2017	ಲಿಂಗರಾಜಪುರ	100.00
8	ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂ.ಅ.&ನ.ಯೋ.ಸ/283/2016-17, ದಿ:15.03.2017	ಸಿಂಗಸಂದ್ರ	25.00
9	ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂ.ಅ.&ನ.ಯೋ.ಸ/83/2016-17, ದಿ:08.03.2017	ಬೆಳ್ಳಂದೂರು	100.00
		ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	3230.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಅನುದಾನ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಹಾಗೂ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಪಿ-3075ರಡಿ ಮೀಸಲಿರಿಸುವ ರೂ.200.00 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಿಸದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ರೂ.45.39 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು 2017-18ರ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3975ಗೆ ರೂ.45.39 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಬೇಕಿದೆ. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3075ಗೆ ರೂ.45.39 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ 22-7-2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ವಿವಿಧ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ಅನುದಾನಗಳನ್ನು ಅಗತ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಮರು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೆಲವು ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಿಗೂ ಸಹ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ/ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿ ಒದಗಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು, ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯಿದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 172ರ ಅನ್ವಯ ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

1. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3075/116 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ಚಾಲ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನುದಾನದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.200.00 ಕೋಟಿಯಿಂದ ರೂ.245.39 ಕೋಟಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.311/54ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.5.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.39.00 ಕೋಟಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು.
2. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3316/107 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.80.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು [ವಿಶೇಷ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 82, 6, 16, 44, 70, 17, 26, 13, 79, 35 ತಲಾ ರೂ.8.50 ಕೋಟಿಯಂತೆ] ರೂ.85.00 ಕೋಟಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು.

3. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.190/115 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.160.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.170.00 ಕೋಟಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.541/115 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.25.00 ಕೋಟಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.2415/116 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.50.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.90.00 ಕೋಟಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3304/54 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.5.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
4. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ 3215/59 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಹೊಸ ವಲಯಕ್ಕೆ ರೂ.6.00 ಕೋಟಿ ಎಂದು ರೂ.30.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಹೊಸ ವಲಯಕ್ಕೆ ರೂ.3.00 ಕೋಟಿಯಂತೆ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3271/66 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.25.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
5. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3116/81 ರಲ್ಲಿ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು, ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ 0472/97 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ರೂ.5.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
6. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3242 ರಲ್ಲಿ ರೂ.12.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3249/125 ರಲ್ಲಿ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.9.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
7. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3302/125 ರಲ್ಲಿ ರೂ.6.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.1.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು, ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3207/51 ರಲ್ಲಿ ರೂ.5.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.3.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
8. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3285/157 ರಲ್ಲಿ ರೂ.15.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.10.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು, ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3284/156 ರಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.7.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
9. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3324/137 ರಲ್ಲಿ ರೂ.35.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.20.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.1808/98 ರಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು ರೂ.8.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
10. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3351/114 ರಲ್ಲಿ ರೂ.10.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು ರೂ.8.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3158/134 ರಲ್ಲಿ ರೂ.67.06 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು ರೂ.30.06 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3196/38 ರಲ್ಲಿ ರೂ.165.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.140.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.

11. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3305/77 ರಲ್ಲಿ ರೂ.30.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.25.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು, ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.300/147 ರಲ್ಲಿ ರೂ.20.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು, ರೂ.15.00 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.1517/150 ರಲ್ಲಿ ರೂ.3.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು ರೂ.2.61 ಕೋಟಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವುದು.
12. ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ.3250/108 ರಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ 29ಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.4.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.14.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್ 171ಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.20.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.30.00 ಕೋಟಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್ 103ಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ರೂ.13.00 ಕೋಟಿ ಅನುದಾನವನ್ನು ರೂ.18.00 ಕೋಟಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದು. ಹಾಗೂ ವಾರ್ಡ್ 18ಕ್ಕೆ ರೂ.5.00 ಕೋಟಿ ಮೀಸಲಿರಿಸುವುದು.

34]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/64/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, Restoration of BWSSB Road cut Portion on Palace Road (Balabruie Guest House to Mount Cormal College Gate) in Shivajinagar Constituency ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.59.50 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 02/2017-18, ದಿನಾಂಕ: 03.05.2017ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ KRIDL ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು BWSSB ರವರು ನೀಡಲಾದ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಆಧ್ಯತೆಯ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. Redoing of Road cut Portion (Deposit contribution) ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-0613ರ ಅಡಿ ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿದೆ. 2017-18ರ ಆಯವ್ಯಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. 2017-18ರ ಪಿ-0613ರ Redoing of Road cut Portion (Deposit contribution)ರ Current Works ಅಡಿ ಅನುದಾನ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾ.ಪಾ.ಅ (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರು BWSSB ರವರು ರೂ.59.50 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 29.01.2016 ರಂದು NEFT ಮುಖಾಂತರ BBMP ಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ವರದಿಸಿ Bank Pass Sheet ನ್ನು ಕಡತದಲ್ಲಿರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2017-18ರ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-0613ರ Current Works ಅಡಿ ರೂ.59.50 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಜಾಬ್‌ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

35]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಯಾಸ/65/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್

174 ರಲ್ಲಿ 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಾದ Construction of new drains and paving concrete lanes of Ibbaluru village ಗೆ ವರ್ಕ್ ಕೋಡ್ 132-10-N-G-E-D-FO-017 ನೀಡಿದ್ದು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಿಭಾಗ) ರವರು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಮೆ|| ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 304/09-10, ದಿ||13.01.2010 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಬಿಆರ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 473/ದಿ||30.12.213 ರಂದು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ದಿ||21-11-2016 ರಂದು ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ Revalidation Form ನಲ್ಲಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2650 Reserve Fund for spill over works ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿ ರೂ.20,15,897.00 ಗಳಿಗೆ Revalidation ಮಾಡಿ Certificate Revalidation Certificate ವಿತರಿಸಲು ವಲಯದ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ರವರು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಲು ಕಂಡಿಕೆ (89/90) ರಲ್ಲಿ ಕೋರಿ ವರದಿ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕಂಡಿಕೆ (91 ಮತ್ತು 92)ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಡಿ-ಪ್ರೀಜ್ ಮಾಡಿದ್ದು ಮತ್ತು ಹೊಸ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ತಿಳಿಸಿದ್ದು, ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಸಿಎಫ್‌ಓ ರವರು ಕಂಡಿಕೆ (97) ರಲ್ಲಿ 2017-18 ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-2650 ಅಡಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ರೂ.200.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಮೊತ್ತ ರೂ.20.16 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ Revalidation Certificate ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

**ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 27.07.2017ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.**

36]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/66/2017-18

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 29.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಪಿ-1802ರ Water Supply new area ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ರೂ.4.16 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತ್ತಿದ್ದು, ಜಾಬ್‌ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 129-14-000007 ದೊರೆತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಮೆ|| ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆ ವತಿಯಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 29.08.2013 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 04.03.2014 ರಂದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 28.03.2017 ರಂದು ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬಿ.ಆರ್. ಸಂಖ್ಯೆ 679, ದಿನಾಂಕ: 28.03.2017ಕ್ಕೆ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಆದೇಶದಂತೆ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಲು ಹೋದಾಗ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು Freeze ಮಾಡಿರುವುದು ತಿಳಿದುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯು ದಿನಾಂಕ: 04.03.2014 ರಂದೇ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿದ್ದು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಇನ್‌ಸೆಕ್ಷನ್ ಮಾಡಿ ವರದಿ ಸಹ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಾಖಲೆಗಳು ಹಾಗೂ ಛಾಯಾ ಚಿತ್ರಗಳು ಸಹ

ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ Freeze ಆಗಿರುವ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು De-freeze ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು.

ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ 1ರಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ದಿನಾಂಕ: 04.03.2014 ರಂದೇ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು De-freeze ಮಾಡಿ ರೂ.4.16 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು Re-appropriation ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ನಿರ್ಣಯ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 29.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಷಯಗಳು:

37]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/67/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 22.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲೆ ಮತ್ತು ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾನ (ರಿ) ರವರಿಗೆ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯ ಪಿ-ಕೋಡ್ 048 ಅನುಬಂಧ-03, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 59ರಲ್ಲಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.5.00 (ಐದು) ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಲೆ ಮತ್ತು ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಮೊತ್ತ ರೂ.15.00 (ಹದಿನೈದು) ಲಕ್ಷಗಳ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. 31.03.2017ಕ್ಕೆ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯ, ಪಿ-ಕೋಡ್ 048ರಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-3, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 59ರಲ್ಲಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.5.00 (ಐದು) ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ್ದು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಮೊತ್ತ ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ: ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 27.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

38]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾನ/68/2017-18

ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 31.07.2017ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ ಆದಿಶಕ್ತಿ ಸೇವಾ ಮಂಡಳಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ), ಗಂಗಾ ಭವಾನಿ, ಚಿನ್ನಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ, ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆನ್‌ನ್‌ಟೌನ್ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 046. ದಸರಾ ಉತ್ಸವ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 62, ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಪಾಳ್ಯ ರವರಿಗೆ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯ, ಕೌನ್ಸಿಲ್-1ರ ಪಿ-ಕೋಡ್ 48, ಅನುಬಂಧ-03ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಕುರಿತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಆದಿಶಕ್ತಿ ಸೇವಾ ಮಂಡಳಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ), ಗಂಗಾ ಭವಾನಿ, ಚಿನ್ನಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ, ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆನ್ಸನ್‌ಟೌನ್ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 046. ರವರು ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಪಾಳ್ಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ದಸರಾ ಹಬ್ಬದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ದೇವಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಶ್ರೀಮತಿ ನೇತ್ರಾವತಿ ಕೃಷ್ಣೇಗೌಡರವರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯ, ಕೌನ್ಸಿಲ್-1ರ ಪಿ-ಕೋಡ್ 48, ಅನುಬಂಧ-03ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ ಸದರಿಯವರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.5.00 (ಐದು) ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ನಿರ್ಣಯ: 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.5.00 (ಐದು) ಲಕ್ಷಗಳ ಸಹಾಯಧನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

(SU-MOTO DECISION)

39]. ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/51/2017-18

ವಿಷಯ: ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಡೀಕರಣದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸ್ವತ್ತು-ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತು-ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡ ಉಪಯೋಗದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸ್ವತ್ತು-ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ರೀತ್ಯ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟು ವರದಿ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ, ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಕುರಿತು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. 1976 ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 108-ಎ ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಲಂ 115ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಕೆಡಹುದರ ಬಗ್ಗೆಯೂ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ವಾರಸುದಾರರ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಿ ಮುಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದು, ಆ ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಕಲಂ 117ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನೋಟೀಸು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ, ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.1976 ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಲಂ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳದಿರುವುದರಿಂದ, ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ನಿಗದಿತ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಷ್ಟ ಹೊಂದಲು ಕಾರಣವಾಗಿದ್ದು, ನಷ್ಟ ತೊಡೆದು ಹಾಕಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿದೆ.

ಹಾಗೂ ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ 2014-15, 2015-16 ಹಾಗೂ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ ಉತ್ತರ/ದಕ್ಷಿಣ ವಿಭಾಗ) ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 343ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರಕರಣಗಳು ಹಾಗೂ 8-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಹಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಕುರಿತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸದಿರುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ನಿಗದಿತ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಷ್ಟ ಹೊಂದುತ್ತಿದ್ದು, ನಷ್ಟ ತೊಡೆದು ಹಾಕಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಬೃಹತ್ ಮಾಲ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಟೆಕ್‌ಪಾರ್ಕ್‌ಗಳ ವಾಸ್ತವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಗುರುತಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ತೆರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಕುರಿತು ಟೋಟಲ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಸರ್ವೆ ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಕಾರ್ಯರೂಪದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಇವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಾಸ್ತವ ಕಟ್ಟಡ ಉಪಯೋಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಕೂಡಲೇ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ನೂರಾರು ಕೋಟಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಮಹದೇವಪುರ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ-ಉತ್ತರ/ದಕ್ಷಿಣ) ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು 8-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪೂರಕ ಕಾರ್ಯ ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡು, ಪ್ರಥಮ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ.(ಮಾರತ್ ಹಳ್ಳಿ/ವೈಟ್‌ಪೀಲ್ಡ್/ಹೂಡಿ) ಉಪವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ.(ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ/ಅರೆಕೆರೆ/ ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್.ಬಡಾವಣೆ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹಾಗೂ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ.(ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ/ಕೊಡಿಗೇಹಳ್ಳಿ/ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ, ಬೃಹತ್ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು(ನಗರ ಯೋಜನೆ-ಉತ್ತರ/ದಕ್ಷಿಣ) ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರಥಮ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ವಿಭಜಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಧ್ಯಯನ ನಡೆಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿ ರಚಿಸಿದ್ದು, ಆ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಕ್ರೋಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರೂಪುರೇಷೆಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ ಕೆಲವು ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಪೈಲೆಟ್ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಯನ ನಡೆಸುವುದೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 484 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2013, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01-04-2017 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 06-06-2017ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿಯೂ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ರೀತ್ಯ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಾಸ್ತವ ಕಟ್ಟಡ ಉಪಯೋಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ವರದಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು, ತಕ್ಷಣ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮುಂದೆ ಬಂದಿದ್ದು, ಮುಂದಿನ ದೂರದೃಷ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ. (ಮಾರತ್ ಹಳ್ಳಿ/ವೈಟ್‌ಪೀಲ್ಡ್/ಹೂಡಿ)

ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ. (ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ/ಅರೆಕೆರೆ/ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್-ಬಡಾವಣೆ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹಾಗೂ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ.(ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ/ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ/ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ-ಉತ್ತರ/ದಕ್ಷಿಣ) ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ನಿರ್ಣಯ.

ನಿರ್ಣಯ: ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ-108/ಎ ಅನ್ವಯ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ಪ್ರಥಮ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಯೋಗಿಕವಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ. (ಮಾರತ್ ಹಳ್ಳಿ / ವೈಟ್‌ಪೀಲ್ಡ್ / ಹೂಡಿ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ.ಕಂ.ಅ.

(ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ/ಅರೆಕೆರೆ/ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್-ಬಡಾವಣೆ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹಾಗೂ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಸ.ಕಂ.ಅ.(ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ / ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ / ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ) ಉಪ-ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಬೃಹತ್ ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಘೋಷಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಹೋಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳು/ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ಅಧ್ಯಯನ ನಡೆಸಿ, ಆಧುನಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಉಪಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಸೋರಿಕೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ನ್ಯೂನತೆ/ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ತೆರಿಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ರೀತ್ಯ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿಯ ಪುನರ್ರಚನೆಗೆ ರಚಿಸಿರುವ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟು, 60ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಗೊಳಿಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವ ರೀತಿ ಸರ್ಕಾರ ರಚಿಸಿರುವ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಗೆ ಆಯಾ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿ/ ನೌಕರರುಗಳು ಸಹಕರಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಪರಿಪೂರ್ಣ ಸಹಕಾರ ನೀಡಲು ಕೂಡಲೇ ಆಯುಕ್ತರು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

(ಎಂ.ಕೆ. ಗುಣಶೇಖರ್)
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ