

ನಮೂನೆ - 1

(11ನೇ ನಿಯಮ ನೋಡಿ)

ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಜಿ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 76 ಎಫ್‌ಎಫ್ ಪ್ರಕರಣದ, ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮದ 321-ಎ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದ 187-ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ)

ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರನ ಹೆಸರು

ಇವರಿಗೆ,

ಅರ್ಜಿದಾರನ
ಭಾವಚಿತ್ರವನ್ನು
ಅಂಟಿಸುವುದು

ಭಾಗ - I

ಅನಧಿಕೃತ ಉಪ ವಿಭಜನೆಯ ಭೂಮಿ / ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು

----- ನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ -----

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ,

----- (ಹೆಸರು) ಆದ ನಾನು ----- ಗ್ರಾಮದ -----
----- ಹೊಬಳಿಯ ----- ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ----- ಜಿಲ್ಲೆಯ -----
----- ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ----- ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ -----
----- ಅಳತೆಯ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ----- ಹೊಂದಿರುವ
ಅನುಮೋದಿತವಾಗದೆ ಇರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

1. ಸ್ವತ್ತಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ (ಸರಹದ್ದು): ಪೂರ್ವ -----
ಪಶ್ಚಿಮ -----
ಉತ್ತರ -----
ದಕ್ಷಿಣ -----
2. ನಿವೇಶನ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ----- ಮೀಟರುಗಳ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ ಇರುವುದು
3. ----- ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆಗೆ ಹತ್ತಿರವಿರುವಂತೆ ಪ್ರವೇಶ (ರಸ್ತೆ ಹೆಸರು)
4. ಭೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ
5. ಲಗತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ:
 - (i) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ವಿವರಗಳು / ಇತರ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿವೇಶನದ ನಕ್ಷೆ
 - (ii) ಮಾಲೀಕತ್ವದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಪ್ರತಿ

- (iii) ಲಭ್ಯವಿದ್ದರೆ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆಯ ನಕಾಶೆಯ ಪ್ರತಿ ಅಥವಾ ನಿವೇಶನ ಸ್ಥಳವನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಯ ಪ್ರತಿ
- (iv) ಭೂಮಿಯು “ಖಇಆ” ಪ್ರವರ್ಗದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿ ಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣ ಪತ್ರ
- (v) ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.
: ಮೊಬಲಗು ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ. ----- ದಿನಾಂಕ: -----
: ಬ್ಯಾಂಕ್ -----

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ 1.00 ರೂಪಾಯಿ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಒಟ್ಟು ಅಂತಸ್ತಿನ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ 2.00 ರೂ.ಗಳ ದರದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಫೀಜನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (vi) ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.
: ಮೊಬಲಗು ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ. ----- ದಿನಾಂಕ: -----
: ಬ್ಯಾಂಕ್ -----
- (vii) ಉದ್ಯಾನಗಳು / ಖಾಲಿ ಸ್ಥಳಗಳು / ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಒದಗಿಸದೆ ಇದ್ದರೆ ಭೂಮಿಯ ಪ್ರತಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವಾಗಿ ನಿವೇಶನ ಪ್ರದೇಶದ ಶೇಕಡಾ (*) ಸಮನಾದ ಮೊಬಲಗಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.
: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ. ----- ದಿನಾಂಕ: -----
: ಬ್ಯಾಂಕ್ -----
- (viii) ಕೆಟಿಸಿಪಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ಸಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.
: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ. ----- ದಿನಾಂಕ: -----
: ಬ್ಯಾಂಕ್ -----

(*) ನಿಯಮ 16(4) ನ್ನು ನೋಡಿ

ಭಾಗ - II
ಭೂಮಿ ಉಪಯೋಗದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು
ನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ

----- (ಹೆಸರು) ಆದ ನಾನು ----- ಗ್ರಾಮದ -----ಹೋಬಳಿಯ -----
----- ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ----- ಜಿಲ್ಲೆಯ ----- ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ----- ಪ್ಲಾಟ್
ಸಂಖ್ಯೆಯ ----- ಅಳತೆಯ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರನಿರ್ಧರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ----- ಹೊಂದಿರುವ
ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿ ಬಳಕೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

1. ಸ್ವತ್ತಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವ -----
: ಪಶ್ಚಿಮ -----
: ಉತ್ತರ -----
: ದಕ್ಷಿಣ -----
2. ----- ಮೀಟರುಗಳ ಪ್ಲಾಟ್ ನ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ ಇರುವುದು.
3. ----- ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ ಹತ್ತಿರ ಪ್ರವೇಶ (ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು)
4. ಮುಖ್ಯ ಯೋಜನೆಯನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಿದ ಭೂಮಿ ಉಪಯೋಗ (ವಾಸಸ್ಥಳ / ವಾಣಿಜ್ಯ / ಕೈಗಾರಿಕೆ / ಇತರರು)
5. ----- ಭೂಮಿ / ಕಟ್ಟಡದ ವಾಸ್ತವಿಕ ಬಳಕೆ (ವಾಸಸ್ಥಳ / ವಾಣಿಜ್ಯ / ಕೈಗಾರಿಕೆ / ಇತರರು)
6. ಭೂಮಿ / ಕಟ್ಟಡ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ

ಭೂಮಿ / ಕಟ್ಟಡದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ ಅಂಟಿಸುವುದು

7. ಕೆಟಿಸಿಎಫ್ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಭೂ ಬಳಕೆಯ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಫೀಜಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

8. ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

ಟಿಪ್ಪಣಿ : ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರಿಗೆ 1.00 ರೂಪಾಯಿ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ 2.00 ರೂಪಾಯಿಗಳ ದರದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಕೆಟಿಸಿಐ ಅಧಿನಿಯಮದ 18ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ಕೆಪಿಎ ನಿಯಮಗಳ 37 (ಎ) ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಐದು ಬಾರಿ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ

ಭಾಗ - III

ಅನುಮೋದಿಸದೆ ಇರುವ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸದೆ ಇರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ/ ಅನುಮೋದಿಸದೆ ಇರುವ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ / ಅನುಮೋದಿತ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದು

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ,

----- (ಹೆಸರು) ಆದ ನಾನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ / ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ್ದು -----
 ----- ಗ್ರಾಮದ ----- ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ -----
 ಅಳತೆಯು ----- ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರ ನಿರ್ಧಾರಣಾ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸದೆ ಇರುವ ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳವಲ್ಲದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ / ಅನುಮೋದಿಸದೆ ಇರುವ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ / ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

1. ಸ್ಥತ್ತಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವ -----
 : ಪಶ್ಚಿಮ -----
 : ಉತ್ತರ -----
 : ದಕ್ಷಿಣ -----

2. ----- ಮೀಟರುಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ವಿಶಾಲವಾದ ರಸ್ತೆ ಇರುವುದು.

3. ----- ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆಯ ಹತ್ತಿರ ಪ್ರವೇಶವಿದೆ (ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು)

4. ಕಟ್ಟಡ ನಕಾಶೆಯೊಂದಿಗೆ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡ ವಿವರಗಳು (ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದೆ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ಯಾರ ಮೀಟರುಗಳು	ಇರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿ ಗನುಸಾರ	ವಲಯವಾರು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದರನುಸಾರ
1.	ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡ - ಮುಂಭಾಗ (ಮೀಟರುಗಳಲ್ಲಿ) ----- ಹಿಂಭಾಗ ----- ಎಡಗಡೆ ----- ಬಲಗಡೆ		
2.	ದೂರ		
3.	ಆವರಿಸಿರುವುದು		
4.	ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರ		
5.	ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		
6.	ಎಲ್ಲ ಅಂತಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಆ ಒಟ್ಟು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಪ್ರದೇಶ		
7.	ಒದಗಿಸಿದ ನಿಲ್ದಾಣದ ಸಂಖ್ಯೆ		

5. ನಾನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದೇನೆ.

- (i) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ವಿವರಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಕಟ್ಟಡದೊಂದಿಗೆ ಪ್ಲಾಟ್ / ನಿವೇಶನ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ನಕಾಶೆ
 (ii) ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡದ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಸ್ತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ವಾಸ್ತವಿಕ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ನಕಾಶೆ
 (iii) ಮಾಲೀಕತ್ವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಪ್ರತಿ

- (iv) ಭೂಮಿಯು “ಆರ್‌ಇಡಿ” ವಲಯವಾಗಿರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೆಎಸ್‌ಪಿಸಿಬಿ ಯಿಂದ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ
- (v) ಅನ್ವಯವಾದರೆ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಮಾರ್ಗಗಳಿಂದ (ಹೈ ಟೆನ್‌ಶನ್ ಲೈನ್) ತೀರಿಕೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಕೆಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ನಿಂದ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ
- (vi) ಅತಿ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ
- (vii) ಕಟ್ಟಡವು ಎರಡು ಅಂತಸ್ತಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಇರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಇಂಜಿನಿಯರುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ
- (viii) ಎಲ್ಲ ಮಾಲೀಕರು ಅಥವಾ ಅವರ ಸಂಘದಿಂದ ಮಾಡಿದ ಠರಾವುಗಳ ಪ್ರತಿ (ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟುಗಳು ಮತ್ತು ಸಮೂಹ ವಸತಿಗಳಿಗೆ)
- (ix) ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ದೂರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವ ಪಟ್ಟಿ
- (x) ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿ

6. ಕಟ್ಟಡದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ

ಕಟ್ಟಡದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರವನ್ನು ಅಂಟಿಸುವುದು

7. ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ
(ನೆಲ ಸೇರಿ ಒಂದು ಅಂತಸ್ತಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲಿನ)

8. ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

9. ಪರಿಶೀಲನೆ ಫೀಜಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

ಟಿಪ್ಪಣಿ :-

ಅನಧಿಕೃತ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಪ್ಲಾಟ್ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ 1.00 ರೂಪಾಯಿ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ 2.00 ರೂಪಾಯಿಗಳ ದರದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

10. ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961, ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976, ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಅನುಸಾರ ನಕಾಶೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಫೀಜುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.

: ಮೊಬಲಗು -----
: ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ----- ದಿನಾಂಕ -----
: ಬ್ಯಾಂಕು -----

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ

ಭಾಗ - IV

ಸ್ವೀಕೃತಿ

----- ಗ್ರಾಮದ ----- ಹೊಬಳಿಯ ----- ತಾಲ್ಲೂಕಿನ -----
----- ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರ ನಿರ್ಧರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ----- ಹೊಂದಿರುವ ----- ಅಳತೆಯ -----
----- ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ ----- ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ----- ಹೆಸರಿನಿಂದ ಭೂಮಿ
ಬಳಕೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು / ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಉಪ ವಿಭಾಗದ / ಬಡಾವಣೆ / ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು
ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ.

- ಎ. ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ -----
ಬಿ. ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕದ ದಿನಾಂಕ -----
ಸಿ. ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಶುಲ್ಕದ ದಿನಾಂಕ -----
ಡಿ. ಡಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸಕ್ರಮ ಶುಲ್ಕದ ದಿನಾಂಕ -----
ಇ. ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕ

ಅಧಿಕೃತದಾರರ ಸಹಿ

ನಮೂನೆ - II
(14 (4)ನೇ ನಿಯಮ ನೋಡಿ)

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ -----

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ -----

ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಆದೇಶ

----- (ಹೆಸರು) ----- ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ -----
ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರನಿರ್ಧಾರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ----- ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ
ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಭೂ ಬಳಕೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆ / ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಕಟ್ಟಡದ ಅನಧಿಕೃತ ಉಪ ವಿಭಜನೆ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ
ಬಡಾವಣೆ / ಕಟ್ಟಡವನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ 76 ಎಫ್‌ಎಫ್
ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳು / ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ರ 321ನೇ ಪ್ರಕರಣದ / ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ
ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಮೇರೆಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ತೊಂಭತ್ತು ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮುಂಚೆ
ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಜೊತೆಗೆ ----- ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ
ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊಹರು

ಸ್ಥಳ:

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಅನ್ವಯವಾಗದಿರುವುದನ್ನು ಹೊಡೆದುಹಾಕುವುದು (ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ)

ನಮೂನೆ - III
(14 (11) ನೇ ನಿಯಮ ನೋಡಿ)

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ -----

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ -----

ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ

----- (ಹೆಸರು) ----- ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ -----
ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕರನಿರ್ಧರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ----- ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ
ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಭೂ ಬಳಕೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆ / ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಕಟ್ಟಡದ ಅನಧಿಕೃತ ಉಪ ವಿಭಜನೆ ಭೂಮಿ ಅಥವಾ
ಬಡಾವಣೆ / ಕಟ್ಟಡವನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961ರ 76 ಎಫ್ ಎಫ್
ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ / ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ರ 321ನೇ ಪ್ರಕರಣದ / ಕರ್ನಾಟಕ
ಪೌರಸಭೆಗಳು ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಮೇರೆಗೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:

ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊಹರು

ಸ್ಥಳ:

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಅನ್ವಯವಾಗದಿರುವುದನ್ನು ಹೊಡೆದುಹಾಕುವುದು

(ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ)

ಇವರಿಗೆ,

ನಮೂನೆ - IV
(14 (9) ನೇ ನಿಯಮ ನೋಡಿ)
ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವುದನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವುದು

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ -----

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ -----

ಅನಧಿಕೃತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವುದು

ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಸಲ್ಲಿಸಿದಂಥ ನಿಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ, ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಈ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣಗಳಿಗೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

1. ಅಧಿನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಶೇಕಡಾವಾರನ್ನು ಮೀರಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆ.
2. ನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 4 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ ಕಾರಣಗಳನುಸಾರ.
3. ಅರ್ಜಿಯು ಎಲ್ಲ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣವಾಗಿಲ್ಲದಿರುವುದು.
4. ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಉಲ್ಲಂಘನೆ.
5. ಫೀಜು ಸಂದಾಯ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದು.
6. ಇತರ ಕಾರಣಗಳು.
ಎ) -----
ಬಿ) -----

ದಿನಾಂಕ:

ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೊಹರು

ಸ್ಥಳ:

(ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ)

ಇವರಿಗೆ,

